

Szczytno, 12 kwietnia 2023 r.

Pan
Paweł Krassowski
Radny Rady Miejskiej
w Szczytnie

BR.0003.314.2023

W odpowiedzi na Pana interpelacje i zapytania zgłoszone na sesji Rady Miejskiej w dniu 31 marca 2023 r. wyjaśniam, co następuje:

1. Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Śródmieścia miasta Szczytno pomiędzy ulicami: Spacerową, Jana Kasprowicza, Henryka Sienkiewicza, Placem Juranda i Jeziorem Domowym Małym. Uprzejmie informuję, że ze względu na obszar, którym objęta jest zmiana ww. planu oraz dotychczasowy charakter tego terenu koncepcja urbanistyczna wymagała szeregu analiz i uzgodnień z urbanistą w celu dopracowania projektu planu. Aktualnie, opracowany projekt planu został przedłożony do uzgodnień z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad w Olsztynie oraz z Warmińsko – Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w celu zebrania uwag do zapisów tego planu.
2. Dotyczy: sporu sądowego w TBS "Jurand". Informuję, że 31.03.2023 r. spór sądowy pracownikiem zakończył się zawarciem przez strony ugody, w ramach której pozew został cofnięty, a postępowanie przed sądem formalnie umorzono. Zważywszy na ochronę interesu prywatnego pracownika szczegóły ugody nie mogą zostać podane do publicznej wiadomości. Zgodnie z art. 104 Kodeksu postępowania cywilnego – koszty procesu, w którym zawarto ugodę, znoszą się wzajemnie.
3. Dotyczy: kwoty czynszu jaką płacił ostatni najemca lokalu użytkowego położonego przy ul. Odrodzenia 36. Informuję że czynsz za lokal o pow. 76,94m² wynosił: 3.975,67 zł/m-c/brutto, a za lokal o pow. 70,73m² (piwnica) 569,83 zł/m-c/brutto.
4. Dotyczy: dodatkowych nakładów na przebudowę stadionu. Informuję, że aktualnie nie przewiduję poniesienia dodatkowych nakładów finansowych przy realizacji inwestycji „Przebudowa stadionu I.a. przy ul. Śląskiej w Szczytnie wariant 400 m – obiekt certyfikowany”. Jednakże przy tak dużym i rozległym zakresie prac budowlanych nie można wykluczyć wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, nie przewidzianych dokumentacją. Prace związane z budową miejsc parkingowych w okolicy stadionu są na etapie uzgodnień z właścicielami gruntu i rozważamy podpisanie niezbędnych porozumień oraz wykonanie dokumentacji projektowej.
5. Dotyczy: dokumentacji na rozbudowę przedszkola „Bajka”. Informuję, że koszt opracowania koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Rozbudowa przedszkola „Bajka” wyniósł 30.000,00 zł, usługa została zlecona w dniu 27 kwietnia 2022 r. dla *Archo Pracownia Architektoniczna mgr inż. arch. Agnieszka Oprzyńska*, ul. Metalowa 3/16, 10-603 Olsztyn. Wykonawca został wyłoniony w ramach przeprowadzonego zapytania ofertowego, zgodnie z Zarządzeniem nr VII/415/2020 Burmistrza Miasta Szczytno z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości niższej niż 130.000 złotych netto.
6. Dotyczy: aktualizacji rejestru umów. Informuję, że zgodnie z przywołanym zarządzeniem z maja 2021 r. dane do rejestracji w Rejestrze Umów przygotowuje się w terminie do każdego 10 dnia miesiąca, następującego po każdym kwartale danego roku, w którym została zawarta umowa.

SEKRETARZ MIASTA
Lucjan Woźniak
Lucjan Woźniak

BURMISTRZ
Krzysztof Mańkowski
Krzysztof Mańkowski