

OŚWIADCZENIE ZAWIERAJĄCE STANOWISKO RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNIE  
z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie realizacji projektu polegającego na rewitalizacji oraz zmiany układu funkcjonalnego ścisłego centrum miasta**

Działając na podstawie §15 ust 2 pkt 3 Statutu Miasta Szczytno przyjętego uchwałą Nr V/54/2019 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 28 marca 2019 roku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2019r. Poz. 2355) Rada Miejska w Szczytnie, po zapoznaniu się z koncepcją Burmistrza Miasta Szczytno przedstawioną na sesji Rady Miejskiej Szczytnie, postanawia zająć następujące stanowisko:

§ 1. Rada Miejska w Szczytnie, kierując się troską o wizerunek miasta oraz w dbałości o jego potencjał turystyczno - gospodarczy, wyraża pełne poparcie dla zamierzenia Burmistrza Miasta Szczytno w przedmiocie:

*Realizacji projektu polegającego na rewitalizacji oraz zmianie układu funkcjonalnego ścisłego centrum miasta w zakresie przedstawionym w opisie koncepcyjnym, stanowiącym załącznik do przedmiotowego oświadczenia.*

§ 2. Oświadczenie zawierające stanowisko wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Opis koncepcyjny

#### projektu polegającego na rewitalizacji oraz zmianie układu funkcjonalnego ścisłego centrum miasta

Projekt zakłada realizację zadań umożliwiających rewitalizację wieży ciśnień wraz z terenem przyległym, zmianę organizacji ruchu w rejonie: Plac Juranda, ul. Kasprowicza, ul. Klenczona, rewitalizację uwzględniającą zmianę funkcjonalną terenu boiska ORLIK (w zakresie boiska do piłki nożnej) oraz starego boiska przy Szkole Podstawowej Nr 3, oraz zmianę funkcjonalną terenu Placu Juranda

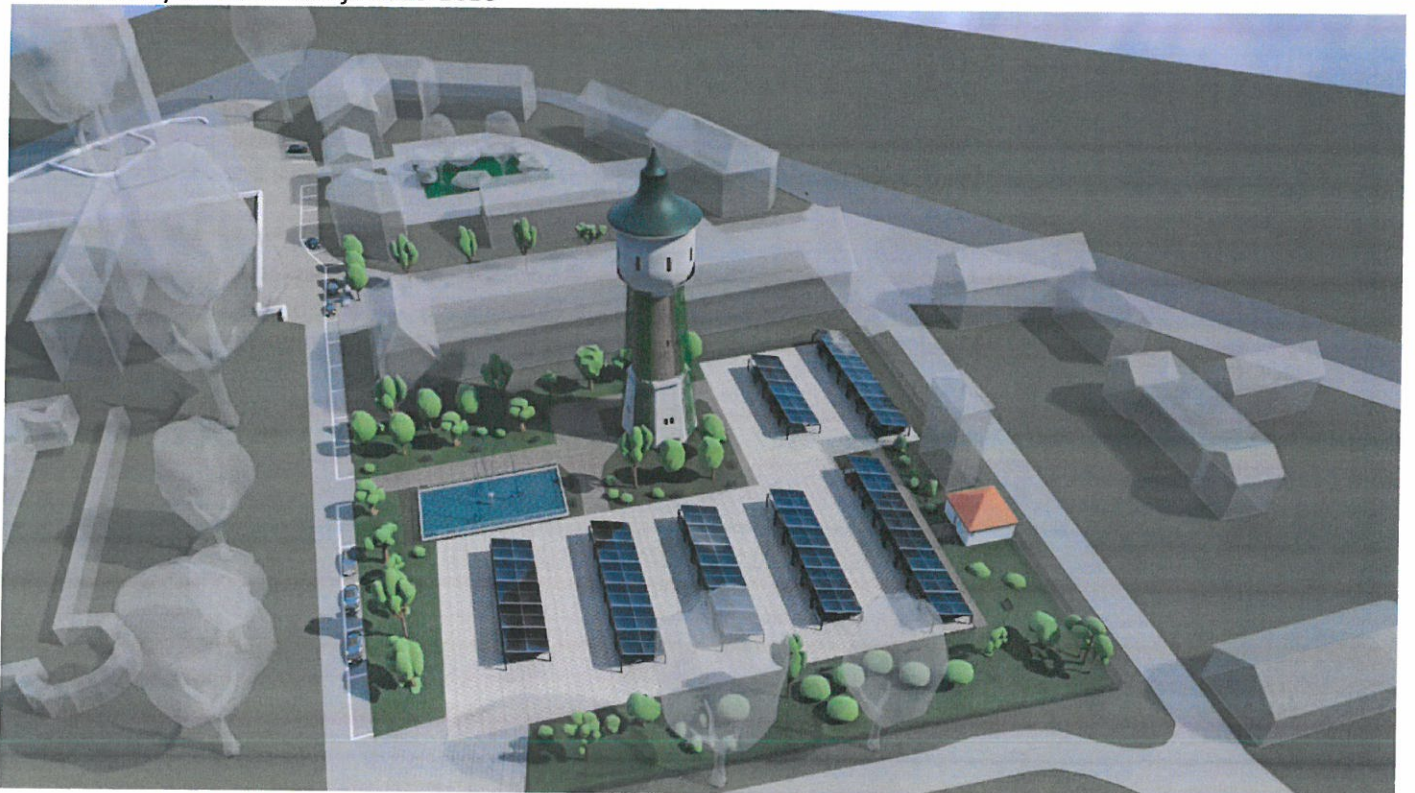
#### **Etap I**

- uzyskanie prawa własności do nieruchomości zabudowanej przy ul. Klenczona, składającej się z działek 187/3 i 187/6 obr. 1 miasto Szczytno;
- wyremontowanie zewnętrznej części wieży ciśnień z nadaniem jej funkcji ogrodu horyzontalnego;
- zagospodarowanie terenu wspomnianych wyżej boisk w zakresie nadania mu charakteru powierzchni biologicznie czynnej z funkcją parkingów miejskich wyposażonych w tzw. Carporty (instalacje fotowoltaiczne);
- przeprowadzenie kompleksowych działań związanych z walką ze zmianami klimatu poprzez odbudowę powierzchni biologicznie czynnej, nasadzenia roślinności, wykonanie systemu retencji wód opadowych;
- zamknięcie ruchu samochodowego na ul. Kasprowicza; zagospodarowanie ul. Kasprowicza w formie deptaku z nasadzeniami roślinności, małą architekturą oraz miejscami na ogródki kawiarniano- restauracyjne;
- ustabilizowanie ruchu samochodowego poprzez jego przekierowanie wzdłuż ul. Klenczona oraz teren dawnej Straży Pożarnej. W ramach tego działania planowane jest ustanowienie ruchu jednokierunkowego oraz wyznaczenie regularnych miejsc parkingowych wzdłuż ciągu ulic;
- budowę ogólnodostępnego, samoobsługowego szaletu miejskiego w miejscu szatni boiska ORLIK

Szacowany koszt przedsięwzięcia: 18 mln zł netto

Planowane źródła finansowanie: Krajowy Plan Odbudowy w ramach Zielonej Transformacji Miast

Planowany okres realizacji: 2025-2028



## **Etap II**

- zagospodarowanie przestrzeni użytkowej wieży ciśnień na cele turystyczno- gospodarcze;
- budowa komunikacji w formie zewnętrznego szybu windowego z klatką schodową, celem zapewnienia komunikacji z poszczególnymi poziomami obiektu.

Szacowany koszt przedsięwzięcia: 10 mln zł netto

Planowane źródła finansowanie: datacje ministerialne, Europejskie Fundusze Rozwoju Regionalnego

Planowany okres realizacji: 2027-2029



### **Etap III**

- nadanie nowej funkcji użytkowej dla terenu Placu Juranda w Szczytnie.

W tym celu, dla osiągnięcia jak najlepszego efektu społecznego, planowane są szeroko zakrojone konsultacje społeczne z mieszkańcami miasta. Konsultacje zakończone zostaną analizą otrzymanych pomysłów pod kątem możliwości ich formalno- prawnej realizacji oraz zasad finansowania.

Wybrane pomysły zostaną poddane społecznej ocenie i wyborowi.

Szacowany koszt przedsięwzięcia: uzależniony od wyników konsultacji

Planowane źródła finansowanie: uzależnione od wyników konsultacji

Planowany okres realizacji: 2025-2026

