

Szczytno, dnia 18 lutego 2025 r.

Wydział Gospodarki Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Szczytnie

Komisja Budżetu i Finansów
Rady Miejskiej w Szczytnie

GM.7112.5.1.2025

Opis sprawy:

wniosek o wycofanie 2 649 udziałów w Spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Północ Sp. z o. o. z siedzibą w Olsztynie stanowiących równowartość 132 450,00 zł (1 udział = 50 zł).

Opinia wydziału:

- zgodnie z pismem z dnia 11 lutego 2025 r. otrzymanym przez Gminę Miejską Szczytno z Banku Gospodarstwa Krajowego, dotyczącym rozliczenia faktycznie poniesionych kosztów przedsięwzięcia realizowanego w ramach umowy nr BSK/23/23/0002996 z dnia 28 czerwca 2023 r. Inwestor – Spółka SIM KZN Północ jest zobowiązana do zwrotu nadwyżki finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat w kwocie 132 473,67 zł (otrzymana kwota wsparcia wynosiła 2 019 213, 36 zł);
- w związku z tym, że pozyskana w 2023 r. kwota wsparcia z Funduszu Dopłat została przekazana w formie podwyższenia kapitału zakładowego dla Spółki SIM KZN Północ, zwrot nadwyżki odbywa się poprzez wycofanie udziałów Gminy Miejskiej Szczytno, stanowiących równowartość ww. nadwyżki finansowego wsparcia, co zgodnie z § 3 Uchwały nr VIII/57/2011 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Szczytno wymaga uzyskania pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej.

Podstawa prawna

§ 3 Uchwały nr VIII/57/2011 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Szczytno.

Do wniosku zostały dołączone następujące dokumenty:

1. Pismo z Banku Gospodarstwa Krajowego znak DFM.N4551.223.2023.kbara.(0002996.R1).AU z dnia 11 lutego 2025 r.

Pracownik sporządzający wniosek

INSPEKTOR

Beata Żerańska

Naczelnik Wydziału

**Z-CA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Miejskiej**

Anna Pawełczyk

Akceptuje :

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Michał Trusewicz

Zatwierdzam :

BURMISTRZ

Stefan Odyan

Data: 2025-02-18

Data : 2025-02-18

Opinia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 2025 r.

.....

.....

.....

.....

Departament Funduszy Mieszkaniowych

DFM.N4551.223.2023.kbara.(0002996.R1).AU

Warszawa, 11 lutego 2025 r.

Pan

Stefan Ochman

Burmistrz Miasta Szczytno

ul. Sienkiewicza 1

12-100 Szczytno

Dot. Umowy nr BSK/23/23/0002996 z dnia 28 czerwca 2023 r.

Bank Gospodarstwa Krajowego, Departament Funduszy Mieszkaniowych uprzejmie informuje, że dokonał sprawdzenia przedłożonego w dniu 14 stycznia 2025 r. przez beneficjenta wsparcia - Gmina Miejska Szczytno rozliczenia faktycznie poniesionych kosztów przedsięwzięcia, zrealizowanego przez Inwestora - SIM KZN-Północ Sp. z o.o. na podstawie ww. umowy.

Przedłożone rozliczenie jest zgodne z wymaganiami ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych i rozporządzenia Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, wydanym na podstawie art. 19 ustawy oraz postanowieniami ww. umowy.

Wypłacona kwota wsparcia, z uwzględnieniem zwrotu nadwyżki jest zgodna z kwotą należnego wsparcia.

Jednocześnie wzywamy do zwrotu nadwyżki finansowego wsparcia.

W związku z przekazaniem kwoty wyższej niż 25% faktycznie poniesionych kosztów przedsięwzięcia, powiększonych o kwotę 183 000,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt trzy tysiące i 00/100), kwota **132 473,67 zł** (słownie złotych: sto trzydzieści dwa tysiące czterysta siedemdziesiąt trzy i 67/100) podlega zwrotowi do Funduszu Dopłat w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Zwrot nadwyżki finansowego wsparcia należy przekazać na rachunek Banku Gospodarstwa Krajowego nr 20 1130 0007 0000 0000 1390 2442.

Data spełnienia świadczenia z tytułu zwrotu nadwyżki otrzymanego finansowego wsparcia jest dzień wpływu środków na rachunek BGK.

Od niezwróconej, w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania, kwoty nadwyżki finansowego wsparcia, BGK będzie naliczał odsetki jak dla zaległości podatkowych począwszy od następnego dnia po upływie ww. terminu.


Signed by /
Podpisano przez:
Krzysztof Piotr
Baranowski
Bank Gospodarstwa
Krajowego
Date / Data: 2025-
02-11 14:05


Signed by /
Podpisano przez:
Paweł Karpiński
Bank Gospodarstwa
Krajowego
Date / Data: 2025-
02-11 14:41

Sprawę prowadzi: Agnieszka Uszkuur, tel. +48 517 884 260, email: Agnieszka.Uszkuur@bgk.pl

**Uszkuur,
Agnieszka**

Elektronicznie podpisany
przez Uszkuur, Agnieszka
Data: 2025.02.11
13:45:56 +01'00'