

**Komisja Gospodarki Komunalnej,
Prawa i Bezpieczeństwa**

1. Informacje w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Miasta Szczytno

Firma REMONDIS Olsztyn, Sp. z o.o. Sp. K. 10-522 Olsztyn, ul. Partyzantów 3, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego wg umowy nr GM-P.272.13.2024 z dnia 3 grudnia 2024r. realizuje usługę polegającą na odbieraniu i dostarczaniu do punktu przeładunkowego w Trelkowie, odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych z terenu miasta Szczytno. Zagospodarowanie odpadów komunalnych zmieszanych oraz selektywnie zebranych wykonywane jest przez Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych tj. Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych na podstawie umowy wykonawczej z 5 czerwca 2012 r. z Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie.

Gmina Miejska Szczytno posiada Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Nowym Gizewie 16/1, 12-100 Szczytno prowadzony przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie, w którym to przyjmuje się od mieszkańców odpady takie jak: zużyte baterie i akumulatory małogabarytowe, chemikalia, tekstylia, zużyte opony od samochodów osobowych, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z remontów, przeterminowane leki, gabaryty (meble, zepsute sprzęt AGD-RTV itp.)

20 grudnia 2024 r., została wprowadzona Uchwała Nr XII/78/2024 Rady Miejskiej w Szczytnie, w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych, ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienie w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. Według powyższej uchwały stawka za gospodarowanie odpadami za 1 osobę wynosi aktualnie 30,00 zł za odpady komunalne zbierane w sposób selektywny. Podwyższona stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Szczytno nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, wynosi (dwukrotność) 60,00 zł miesięcznie od 1 osoby. Zwolniono w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nieruchomości zamieszkałe w przypadku kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych, tzn. przysługuje 5,00 zł zniżki miesięcznie od kwoty podstawowej, co daje 25,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkałej na danej nieruchomości. Na koniec roku 2024 zadeklarowano 480 kompostowników przydomowych na terenie miasta Szczytno.

Wydział Gospodarki Miejskiej przy wsparciu firmy Remondis Warmia-Mazury w ramach promowania selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz podniesienia poziomu recyklingu organizuje prelekcje w przedszkolach, szkołach podstawowych oraz dla mieszkańców zabudowy

wielolokalowej. W marcu bieżącego roku, w porozumieniu z Urzędem Miejskim w Szczytnie odbyły się prelekcje na temat prawidłowej segregacji odpadów komunalnych przeprowadzone przez firmę Remondis Warmia-Mazury Sp. z o.o. w Miejskim przedszkolu „Bajka”. Na targowisku miejskim w Szczytnie (wejście od ul. Towarowej) odbędzie się akcja promująca (cztery razy w roku) selektywne zbieranie tekstyliów, gdzie można będzie oddać tekstylia, odzież, koce, firany itp. które nie będą już używane w naszych domach, a zostaną poddane recyklingowi. Edukacja na temat selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz podniesienia jej poziomu prowadzona jest także na stronie internetowej <https://odpady.miastoszczytno.pl/>, a także na profilu Facebook - „EkoMiasto Szczytno”.

Aktualne problemy związane z gospodarką odpadami

Gospodarka odpadami w Gminie Miejskiej Szczytno to czasem przedmiot kontrowersji. Z wielu raportów wyłania się niejednorodny obraz. Aktualne problemy związane z gospodarką odpadami wyszczególnione poniżej wiążą się w dużej mierze z mentalnością mieszkańców oraz brakiem świadomości na temat gospodarki odpadami:

- brak segregacji odpadów komunalnych (przeważająca ilość odpadów zmieszanych) co skutecznie zawyża koszt obsługi systemu GOK. Odpady niesegregowane stanowią ponad 55 % wszystkich odebranych odpadów komunalnych na terenie miasta Szczytno,
- nieprawidłowa segregacja frakcji odpadów biodegradowalnych i popiołu w zabudowie wielolokalowej, przekłada się na wyższe koszty zagospodarowania wybranych frakcji. Od niedawna frakcja popiołu jest kwalifikowana jako odpad pozaklasowy co zawyża koszt zagospodarowania prawie trzykrotnie niż zagospodarowanie czystego popiołu. Natomiast frakcja odpadów biodegradowalnych zanieczyszczona torbami, foliami i odpadami komunalnymi niesegregowanymi podwyższa koszt dwukrotnie,
- zalegające odpady wielkogabarytowe, budowlane, samochodowe itp. w punktach gromadzenia odpadów tzw. wiatach śmietnikowych oraz pojemnikach, za które odpowiada zarządca nieruchomości i to on powinien dbać o czystość i porządek w punktach gromadzenia odpadów. Zalegające odpady wielkogabarytowe pod wpływem warunków atmosferycznych niszczej i podwyższają koszt ich zagospodarowania oraz nie nadają się do procesu recyklingu,
- podrzuty - od początku roku 2025 wprowadzony został obowiązek segregacji odpadów budowlanych dla przedsiębiorców co grozi prawdopodobieństwem podrzutów do punktów gromadzenia odpadów komunalnych należących do zabudowy wielolokalowej. Zarządca nieruchomości będzie zobowiązany uprzątnąć miejsce gromadzenia odpadów i przewieźć odpady do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, natomiast to przełoży się na wzrost kosztów zagospodarowania odpadów,
- problem z lokalizowaniem nowych punktów do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie wielolokalowej (w nowych osiedlach), ponieważ deweloperzy nie uwzględniają w projektach budowlanych powiększonego miejsca na gromadzenie odpadów selektywnych.

2. Informacja o funkcjonowaniu schroniska dla zwierząt.

Informacja Burmistrza na temat bezdomności zwierząt na terenie miasta.

Schronisko powstało na podstawie uchwały XLVII-319/98 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 23 kwietnia 1998 roku o zamiarze utworzenia schroniska dla zwierząt. Prowadzone jest przez zakład budżetowy Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie.

W schronisku „Cztery Łapy” w Szczytnie przebywa 179 zwierząt, w tym 123 psy i 56 kotów (stan na dzień 10 marca 2025r.).

Zwierzętami na co dzień zajmuje się 8 opiekunów pracujących w systemie zmianowym. W codziennych pracach w schronisku biorą udział skazani przez sąd na prace społeczno-użyteczne. Schronisko zapewnia opiekę zwierzętom z terenów Gminy Miejskiej Szczytno oraz Gminy Szczytno.

Schronisko współpracuje z Panią Beatą Bombeck i Susanne Wiegand z Niemiec, od których otrzymuje dary w postaci środków czystości, koców, kołder, transporterów, legowisk, a także pomoc w adopcjach. Schronisko bierze czynny udział w akcjach na rzecz zwierząt, m.in. Międzynarodowy Dzień Psa i Kota, Dzień Czarnego Kota, Dzień Praw Zwierząt.

Nowi właściciele poszukiwani są bardzo intensywnie poprzez internet, portale społecznościowe, organizacje zajmujące się opieką nad zwierzętami, fundacje DamciDom- adopcje i pomoc psom Trójmiasto, fundacje JaPaczeSercem oraz wolontariuszkę Sylwię Warczak-Gołaś.

Opiekę weterynaryjną w schronisku sprawują lekarze weterynarii: Mateusz Tołoczko, Jarosław Tołoczko, Monika Maroszek, Dominika Bury oraz Dobrochna Kłosińska - Prusik. Zabiegi chirurgiczne przeprowadza Wydział Chirurgii Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego; w roku akademickim 2024/2025 zostało przeprowadzonych 37 bezpłatnych zabiegów sterylizacyjnych i kastracyjnych, 3 zabiegi chirurgiczne, 2 zabiegi dentystyczne oraz 1 konsultacja lekarska.

Nadzór nad schroniskiem sprawuje Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Szczytnie. Każde dorosłe przekazywane do adopcji psy i koty, są oznakowane w sposób elektroniczny, a dane wpisywane są do międzynarodowej bazy danych SAFEANIMAL.

Karma pozyskiwana jest :

- mięso, odpłatnie raz w tygodniu Indykpol w Olsztynie,
- mięso – odpłatnie, okazjonalnie z Zakładów mięsnych Warmia,
- makaron, odpłatnie firma SAS Korpele 60 w Szczytnie,
- kasza jęczmienna, odpłatnie Kaszarnia Podolin S.C,
- sucha karma i puszki – od sponsorów, ze zbiórek, od stowarzyszeń lub jest kupowana z własnych środków.

Zrealizowane prace remontowo-budowlane:

- wymiana daszków chroniących przed słońcem i deszczem na psich wybiegach,
- remont pomieszczenia zabiegowego:
 - * powiększenie boksów przez wyburzenie ścian i budowę nowych,
 - * montaż dwóch dodatkowych odpływów,
 - * budowa przejścia do środkowego boksu,
 - * remont boksów 1-15 oraz 18-25:
 - * wymiana posadzki z płytek na kostkę brukową,
 - * schowanie ciągu wodnego pod ziemię celem ochrony przed przemarzaniem,
 - * wymiana odpływów na wodę deszczową i po myciu boksów – na odpływy o większej przepustowości,
 - * założenie nowego zadaszenia z blachotrapezu nad boksami 1-15,
 - * wymiana osiatkowanych frontów boksów oraz drzwi – na konstrukcje z trwałych prętów metalowych.

Budowa nowej kociarni:

- montaż pięciu kontenerów przystosowanych do pełnienia funkcji pomieszczeń dla kotów,

- doprowadzenie instalacji: prąd, woda, kanalizacja,
- budowa przyległych do pomieszczeń wybiegów dla kotów.

Wszystkie działania modernizacyjne i inwestycyjne mają na celu zapewnienie wynikających z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 stycznia 2022 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt.

Współpraca z lokalną społecznością i edukacja:

Schronisko współpracuje z lokalną społecznością, angażując wolontariuszy, prowadząc działania edukacyjne oraz wspierając rozwój odpowiedzialnej adopcji i humanitarnego podejścia do opieki nad zwierzętami.

Schronisko dla zwierząt finansowane jest ze środków Miasta Szczytno i Gminy Szczytno, proporcjonalnie do ilości zwierząt, oraz datków rzeczowych od osób prywatnych instytucji charytatywnych.

Schronisko dla Zwierząt „Cztery Łapy” pełni istotną funkcję społeczną w zakresie ochrony zwierząt, edukacji mieszkańców oraz promocji odpowiedzialnej adopcji. Prowadzone działania modernizacyjne i opiekuńcze mają na celu zapewnienie najwyższych standardów bytowych dla zwierząt oraz transparentność i efektywność funkcjonowania placówki.

Gmina Miejska Szczytno wypełniając obowiązek z art. 11 ust. 1 Ustawy o ochronie zwierząt (Dz.U. 2023 poz. 1580 z późn. zm.), określiła w Uchwale Nr LXXI/465/2024 Rady Miejskiej w Szczytnie z 15 marca 2024 r. - „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Szczytno w 2024 r.”.

Program obejmował w szczególności:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie,
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt,
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku dla zwierząt,
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 6) usypianie ślepych miotów,
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przyp. zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt,
- 9) stworzenie bazy danych właścicieli psów na terenie miasta oraz trwałe oznakowanie psów.

Ponadto Gmina Miejska Szczytno po raz kolejny wprowadziła mechanizmy finansowe zapobiegania bezdomności zwierząt poprzez zachęcanie opiekunów zwierząt do wykonywania sterylizacji i kastracji psów i kotów i dofinansowanie do tych zabiegów. Dofinansowanie w wysokości 50% kosztów przysługiwało tylko mieszkańcom Szczytna na zasadach określonych w uchwale.

Realizując zapisy uchwały w 2024 r. rozpatrzono pozytywnie 59 wniosków w sprawie dofinansowania zabiegów sterylizacji i kastracji psów oraz 22 wnioski w sprawie sfinansowania zabiegów sterylizacji i kastracji kotów wolno żyjących. Kwota wykorzystana na dofinansowanie zabiegów sterylizacji i kastracji: 8.340,00 zł. Kwota wykorzystana na leczenie kotów wolno żyjących oraz zabiegi sterylizacji i kastracji kotów wolno żyjących 11.890,00 zł. W 2024 r. zarejestrowało się 24 opiekunów kotów wolno żyjących, którym wydawano karmę (suchą i mokrą).

Środki finansowe przeznaczone na realizację Programu zabezpieczono w budżecie Gminy Miejskiej Szczytno na 2024 r. w następujących kwotach:

- 1) 1.117.662,00 zł (słownie złotych: jeden milion sto siedemnaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote)- Prowadzenie Schroniska dla Zwierząt „Cztery Łapy” w Szczytnie - umowa dotacji

zawarta z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Szczytnie prowadzącym Schronisko - w tym zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku, odławianie bezdomnych zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,

2) 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy) - wprowadzanie identyfikacji elektronicznej psów i kotów na terenie Gminy Miejskiej Szczytno, prowadzenie i aktualizacja ewidencji oraz trwałe oznakowanie,

3) 6.500,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy pięćset) – zakup mikrochipów,

4) 8.500,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset) – dofinansowanie zabiegów sterylizacji albo kastracji opiekunom psów i kotów.

5) 2.500,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące pięćset) - całodobowa opieka weterynaryjna zwierząt, które ucierpiały w wyniku zdarzeń drogowych,

6) 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy) – zakup karmy suchej lub mokrej przez cały rok dostosowanej do potrzeb kotów wolno żyjących,

7) 12.500,00 zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy pięćset) - leczenie kotów wolno żyjących oraz sterylizacja i kastracja kotów wolno żyjących,

8) 500,00 zł (słownie złotych: pięćset) - usypianie ślepych miotów,

9) 1.000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc) – zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich w gospodarstwie rolnym.

3. Informacja na temat stanu majątku komunalnego miasta (sprzedaż, najem, zaległości czynszowe), realizacja polityki mieszkaniowej miasta. Planowane działania zmierzające do poprawy stanu mienia komunalnego.

I. Informacja o administrowanych zasobach (wg stanu na dzień 31.12.2024 r.)

Mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Szczytno stanowią 523 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 22 802,27 m², z których 265 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 11 923,19 m² znajduje się w budynkach komunalnych, natomiast 258 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 10 879,08 m² w budynkach stanowiących przedmiot współwłasności Gminy Miejskiej Szczytno. W 2024 roku zostało sprzedanych 20 lokali mieszkalnych.

Zasób socjalny tworzy 58 lokali o łącznej powierzchni 1806,21 m².

Zasób pomieszczeń tymczasowych tworzą 4 pomieszczenia tymczasowe o łącznej powierzchni 75,63 m².

Zasób pomieszczeń gospodarczych stanowią pomieszczenia w ilości 330 szt. o łącznej powierzchni 3 037,13 m².

Zasób lokali użytkowych tworzą lokale i pomieszczenia o łącznej powierzchni 8 748,16 m², w tym objęte najmem 4 562,21 m², wynajęte po kosztach świadczeń - 598,56 m², zwolnione z czynszu – 1 503,39 m², wolne (w tym lokale, piwnic, korytarze nie objęte umowami) - 2084,00 m².

Zasób garaży administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej stanowi 127 garaży o łącznej powierzchni 2 075,94 m², w tym 51 garaży komunalnych o pow. 937,42 m² oraz 76 garaży wybudowanych przez osoby fizyczne na gruncie komunalnym o pow. 1 138,52 m².

Rok Budowy	Ilość budynków w 2023 r.	Ilość budynków w 2024 r.
1872 - 1900	13	13
1905 - 1930	31	29*
1983 - 1999	5	5

2005 - 2018	3	3
-------------	---	---

* - zbycie dwóch budynków

Tabela: Zestawienie zaległości wobec Zakładu Gospodarki Komunalnej.

L.p	Rodzaj zaległości	Wartość na 31.12.2024 r.[zł]
1.	Zaległości z tytułu czynszów przekazane przez UM dla ZGK po utworzeniu zakładu.	46 234,18
	mieszkalne	28 661,92
	użytkowe	17 202,18
	garaże	370,08
2.	Zaległości zasądzone wg nakazów zapłaty (objęte postępowaniami sądowymi/egzekucyjnymi)	1 748 516,29
	mieszkalne	1 631 812,05
	użytkowe	105 989,60
	garaże	10 714,64
3.	Zaległości bieżące	280 214,68
	mieszkalne	257 194,14
	użytkowe	19 124,35
	garaże	3 896,19

RAZEM:

Mieszkalne	Użytkowe	Garaże	Razem
1 917 668,11	142 316,13	14 980,91	2 074 965,15

II. Realizacja polityki mieszkaniowej miasta

Polityka mieszkaniowa miasta realizowana jest zgodnie z zapisami Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Szczytno. Zgodnie z Zarządzeniem nr IX/78/2024 Burmistrza Miasta Szczytno z dnia 9 września 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Szczytno z dniem 1 stycznia 2025 r. podniesiono stawki czynszu:

- stawka bazowa czynszu w **lokalu mieszkalnym** za 1m² pow. użytkowej: 8,00 zł (poprzednio 6,67 zł);
- stawka czynszu w lokalu objętym umową **najmu socjalnego** lokalu za 1m² pow. użytkowej od: 1,97 zł (poprzednio 1,64 zł);
- stawka czynszu **pomieszczenia tymczasowego** za 1m² pow. użytkowej od od 1 stycznia 2025 r. : 1,97 zł (poprzednio 1,64 zł);
- Stawka czynszu **pomieszczenia gospodarczego** wykorzystywanego przez :
 - ➔ **najemcę** lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w wysokości 1,66 zł (poprzednio 1,38 zł),
 - ➔ **pozostałe osoby** w wysokości 3,29 zł (poprzednio 2,74 zł).

Ponadto, przyjęty 23 października 2024 r. przez Radę Miejską w Szczytnie Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Szczytno na lata 2025–2029

zakłada zmiany w zakresie czynników obniżających stawkę bazową oraz wprowadza czynniki podwyższające stawki czynszu, które zaczną obowiązywać najemców od 1 lipca 2025 r.

Czynniki wpływające na wielkość obniżki stawki czynszu:

- 1) lokal z ogrzewaniem piecowym (na węgiel, drewno, paliwo stałe) - 10%;
- 2) lokal bez łazienki - 10%;
- 3) lokal położony w suterenie - 10%;
- 4) wc poza lokalem - 5%;
- 5) lokal bez instalacji gazu przewodowego - 10%
- 6) lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny, zgodnie z wykazem zatwierdzonym przez Burmistrza - 5%.

Czynniki wpływające na wielkość podwyżki stawki czynszu:

- 1) lokal w budynku wybudowanym w okresie od 01.01.1989 r. do 31.12.2002 r. - 5%;
- 2) lokal w budynku wybudowanym po 01.01.2003 r. - 10%;
- 3) lokal w budynku po wykonaniu termomodernizacji - 10%.

Nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych reguluje *uchwała nr XXVIII/213/2021 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Szczytno*. Nabór wniosków prowadzony jest całorocznie. Min. raz na kwartał zbiera się Społeczna Komisja Mieszkaniowa, która opiniuje przydział mieszkań z zasobu Gminy. W planach inwestycyjnych Gminy jest budowa budynku mieszkalnego (18 lokali) przy ul. Sobieszczańskiego, który będzie zasiedlony przez rodziny oczekujące na przydział mieszkań komunalnych.

III. Planowane działania zmierzające do poprawy stanu mienia komunalnego w 2025 roku

Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie na rok 2025 przewiduje szereg działań mających na celu poprawę stanu technicznego mienia komunalnego, w szczególności lokali mieszkalnych. W planie uwzględniono zarówno remonty bieżące, jak i działania przygotowujące lokale do ponownego zasiedlenia.

1. Remonty lokali do zasiedlenia:

- zaplanowano remonty dwóch lokali mieszkalnych z przeznaczeniem do zasiedlenia;
- łączny koszt zaplanowanych prac wynosi 80 000 zł brutto, a środki zostaną przekazane w ramach dotacji od Gminy Miejskiej Szczytno;
- zakres prac obejmuje m. in. prace ogólnobudowlane, modernizację instalacji oraz dostosowanie standardów technicznych lokali do wymogów użytkowych.

2. Bieżące prace remontowe w lokalach komunalnych:

W ramach planu remontów na rok 2025 ZGK będzie prowadzić szereg działań konserwacyjnych i modernizacyjnych, obejmujących:

- przestawianie pieców kaflowych – dostosowanie układu grzewczego do aktualnych potrzeb mieszkańców;

- wymiana instalacji elektrycznej – poprawa bezpieczeństwa użytkowania lokali oraz dostosowanie do aktualnych standardów;
- wymiana stolarki drzwiowej – poprawa izolacyjności cieplnej i estetyki budynków;
- wymiana okien – kontynuacja działań ograniczających straty ciepła i poprawiających komfort mieszkańców.

3. Prace wynikające z przeglądów technicznych:

- planowane są również prace remontowe i konserwacyjne wynikające z obowiązkowych przeglądów rocznych i pięcioletnich budynków komunalnych.
- zakres prac będzie dostosowany do ustaleń zawartych w protokołach pokontrolnych i obejmie m. in.:
 - ➔ naprawy elementów konstrukcyjnych,
 - ➔ poprawę stanu technicznego dachów, elewacji i klatek schodowych,
 - ➔ działania eliminujące potencjalne zagrożenia dla mieszkańców.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Miejskiej

Katarzyna Hrybek-Dudek