

INFORMACJA O PRACY BURMISTRZA MIASTA
od 27.10.2025 r. do 19.11.2025 r.

Gospodarka nieruchomościami:

1. Sprzedaż nieruchomości:

- Akty notarialne – 1

2. Podział nieruchomości:

- Postanowienia opiniujące podział nieruchomości stanowiących własność gminy – 3

3. Uzgodniono lokalizacje infrastruktury technicznej, ustanowiono służebności przesyłu i gruntową, numeracja nieruchomości, reklama:

1. Lokalizacja infrastruktury na nieruchomościach gminnych:
• przyłącze elektroenergetyczne -1
2. Służebność przesyłu i gruntowa zawarto porozumienia w sprawie służebności przesyłu:
• sieć elektroenergetyczna - 1
3. Akty notarialne:
• służebność przesyłu - 1
5. Służebność przesyłu i gruntowa zawarto porozumienia na cele budowlane:
• sieć elektroenergetyczna - 1
• sieć wodociągowa - 1

4. Dzierżawa, najem, użyczenie:

a) rozpatrzono pozytywnie wnioski o wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na cele:

warzywno – ogrodnicze	Handlowe (sprzedaż zniczy i kwiatów)	garażowe	Altana ogrodowa	Teren zielony	Składowe	Schody
-	-	2	-	-	-	-

- wniosek o rozwiązanie umowy najmu garażu o pow. 16,00 m² położonego przy ul. 1 Maja 28 w Szczytnie, cz. dz. nr 371/35 oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno za porozumieniem stron z dniem 30 listopada 2025 r.
- wniosek o rozwiązanie umowy najmu garażu o pow. 16,00 m² położonego przy ul. Bocznej w Szczytnie na cz. dz. nr 88/6 oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno za porozumieniem stron z dniem 30 listopada 2025 r.
- wniosek o wypowiedzenie umów dzierżawy z dnia 28.02.2025 r. przez Warmińsko - Mazurski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża oznaczonych numerami 64/P/2025 oraz 42/P/2025 pod pojemniki do zbiórki odzieży w ilości 31 sztuk na terenie miasta Szczytno z dniem 31 października 2025 r.

Sprzedaż nieruchomości i przekształcenie:

- a) Rozpatrzono negatywnie 2 wnioski w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy: ul. Śląskiej 12, ul. J. Dąbrowskiego 4.
- b) Rezygnacja z prawa pierwokupu - 2.
- c) Wystawiono 1 zaświadczenie potwierdzające spłatę należności z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności.
- d) Wystawiono 1 zaświadczenie na wykreślenie hipoteki.
- e) Wywieszono 1 wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno.

Gospodarka lokalami mieszkalnymi:

- 1) Skierowano do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu dla rodzin oczekujących na przydział - 2.
- 2) Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego dla rodzin oczekujących na przydział - 1
- 3) Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu po śmierci najemcy - 1.

Gospodarka lokalami użytkowymi:

- 1) Wyrażono zgodę na wcześniejsze rozwiązanie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 18,74 m² za porozumieniem stron z dniem 30 listopada 2025 r. położonego w Szczytnie przy ul. 1 Maja 6/6 i wyrażono zgodę na ogłoszenie przetargu ustnego nieograniczonego na najem powyższego lokalu, ze stawką czynszu wyjściową: 25,00 zł/m²/m-c /netto, na okres 3 lat.
- 2) Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego o łącznej pow. 44,99 m² położonego na I piętrze budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Szczytnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej (w ramach umowy z NFZ), ze stawką czynszu 22,70 zł/m²/m-c/netto, na okres 2 lat.
- 3) Wyrażono zgodę na wcześniejsze rozwiązanie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 47,00 m² za porozumieniem stron z dniem 30 listopada 2025 r. położonego przy ul. K. Mrongowiusza 1 (działalność statutowa stowarzyszenia).

Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne – wydano:

17	Zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego /studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
3	Decyzje ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
	Budowa do trzech budynków usługowych
	Budowa budynku handlowo – magazynowego z częścią mieszkalną
	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Ochrona środowiska:

- Przyjęto 6 zgłoszeń zamiaru wycinki drzew rosnących na nieruchomościach należących do osób fizycznych.
- Wydano 1 decyzję zezwalającą na usunięcie drzew.
- Przyjęto 2 deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

Zajęcie pasa drogowego: wydano decyzje:

Lp.	Rodzaj	Ilość
1.	Zezwolenie na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego	1
2.	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej	1
3.	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu wykonywania robót	2
RAZEM		4

Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych :

- 1) Wydano 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.
- 2) Wydano 1 decyzję wygaszającą zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w związku z likwidacją punktu sprzedaży napojów alkoholowych.

Gospodarka odpadami komunalnymi:

- 1) Przyjęto 82 deklaracje w sprawie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 2) Wysłano 11 zawiadomień do Urzędu Skarbowego w sprawie spłaty należności pieniężnych za zagospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 3) Wystawiono 43 tytuły wykonawcze w sprawie zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 4) Wysłano 4 wezwania odnośnie zmiany deklaracji w sprawie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 5) Wysłano 4 wezwania w sprawie nadpłaty dotyczącej wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Transport drogowy

- 1) Wydano 3 postanowienia uzgadniające pozytywnie wydanie zezwoleń na wykonywanie przewozów regularnych osób na liniach komunikacyjnych: Szczytno – Lipowiec – Szczytno, Targowo – Szczytno – Targowo, Dźwierzuty – Szczytno – Dźwierzuty.

Transport zbiorowy:

- 1) Wydano 10 zaświadczeń na wykonywanie publicznego transportu zbiorowego – komunikacji miejskiej, w związku ze zmianą rozkładów jazdy od 3 listopada 2025 r.

Zamówienia publiczne (powyżej 130 000 zł netto):

- 1) W dniu 14.11.2025 r. podpisano umowę na wykonanie zamówienia publicznego pn. „Remont ul. J. Dąbrowskiego w Szczytnie”. Liczba złożonych ofert: 4. Wykonawca oferty najkorzystniejszej: Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych „Ostrada” Sp. z o. o. w restrukturyzacji, ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka z ceną ofertową brutto: 311 706,42 zł.
Termin wykonania zamówienia: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- 2) Trwa badanie i ocena ofert w postępowaniu przetargowym pn. „Rekultywacja terenu ścisłego centrum miasta Szczytno z uwzględnieniem zabytkowej wieży ciśnień”. Termin otwarcia ofert: 07.11.2025 r. Liczba złożonych ofert: 4.
Termin wykonania zamówienia – 35 miesięcy od podpisania umowy.
- 3) W dniu 18.11.2025 r. wszczęto postępowanie przetargowe w trybie podstawowym pn. „Rewitalizacja terenu użytku ekologicznego „Mała Biel” w Szczytnie”. Planowany termin otwarcia ofert : 03.12.2025 r.

Sprawy podatkowe:

1. W ramach wymiaru podatku od osób fizycznych we wskazanym okresie wydano:
 - 45 decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości od osób fizycznych,
 - 3 decyzje w sprawie wymiaru łącznego zobowiązania pieniężnego,
 - 2 decyzje w sprawie wymiaru podatku rolnego,
 - 21 postanowień – wezwania do złożenia informacji ,
 - 2 postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego z urzędu.
2. W ramach postępowania windykacyjnego zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych wydano:
 - 22 tytułów wykonawczych,
 - 2 upomnienia,
 - 18 zawiadomień o zmianie wysokości należności do organów egzekucyjnych.
3. W ramach podatku od nieruchomości - osoby prawne wydano:
 - 3 wezwania,
 - 1 tytuł wykonawczy,

- 1 zaświadczenie o niezaleganiu,
 - 1 pismo do Syndyka.
4. W ramach podatku od środków transportowych wydano:
- 4 wezwania.
5. W ramach ulg i zwolnień wydano:
- 1 postanowienie.
8. W sprawie postępowania dotyczącego egzekwowania należności z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu, opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego gruntu, dzierżawy, opłaty za zajęcie pasa drogowego oraz mandatów karnych wydano:
- 3 wezwania do zapłaty – opłata za dzierżawę gruntu,
 - 4 wezwania do zapłaty - opłata za użytkowanie wieczyste gruntu,
 - 1 tytuł wykonawczy – opłata za zajęcie pasa drogowego,
 - 2 upomnienia - opłata za przekształcenie użytkowania wieczystego gruntu.

Oświata:

1. Wydano zarządzenia w sprawie powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.
2. Rozstrzygnięto konkurs na stanowisko dyrektora Miejskiego Przedszkola nr 9 "Kubuś Puchatek" w Szczytnie.
3. Podpisano aneks nr 1 do porozumienia z Wojewodą Warmińsko-Mazurskim w sprawie przekazywania środków na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników w 2025 r.
4. Wydano 8 decyzji w sprawie dofinansowania pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników.

W zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii

Podpisano umowy na dostarczenie techniki scenicznej, imprezy plenerowej pod nazwą "Aktywna Rodzina" oraz na wykonanie świątecznego występu zespołu InoRos, podczas VIII Szczycieńskiego Rodzinnego Jarmarku Bożonarodzeniowego w dniu 7 grudnia 2025 r. na Placu Juranda w Szczytnie.

Pomoc materialna dla uczniów:

Wypłacono 28 uczniom dofinansowanie w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2022-2025.

Promocja i rozwój gospodarczy:

1. Wprowadzanie i aktualizacja treści na stronie internetowej www.miastoszcztyno.pl oraz na portalach społecznościowych: Facebook, Instagram.
2. Organizacja, współorganizacja oraz promocja wydarzeń w tym:
 - spotkanie z piłkarzami U13 ze Sportowej Szkoły Podstawowej nr 4 im. Polskich Olimpijczyków w Szczytnie, którzy awansowali do Ogólnopolskiego Finału Turnieju „Z Orlika na Stadion”;
 - obchodów 100-lecia istnienia Muzeum Mazurskiego w Szczytnie;
 - II Targów Seniora;
 - cyklu spotkań informacyjnych „Środy z KseF”;
3. Promocja projektów finansowanych ze środków zewnętrznych.
4. Promocja aplikacji mobilnej Moje Szczytno.
5. Współorganizacja Narodowego Święta Niepodległości.
6. Organizacja wydarzeń i zajęć w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Szczytnie:

Wystawy:

- „Wokół Słońca – Nasze miejsce w kosmosie” – wystawa ilustracji Ainy Bestard wypożyczona z Wydawnictwa Tatarak. Przedstawia fascynujący świat kosmosu w artystycznej interpretacji ilustratorki, łącząc walory edukacyjne z estetycznymi;
- „Czułe relacje” - wystawa Joanny Stępkowskiej ukazująca subtelne emocje i więzi międzyludzkie, wykonane w delikatnej, ekspresyjnej formie rysunku.

Spotkania cykliczne:

Klub Malucha zajęcia literacko-plastyczne dla dzieci:

- „Moja myszka”;
- „Urodzinowe baloniki Kubusia”;
- „Czy mógłby zostać Twoim psem”;
- „W kroplach Deszczu”.

Sobota w Bibliotece zajęcia literacko-artystyczne:

- „Bajkowe zgadywanki”;
- „Wanda i Panda wita jesień”;
- „Jesienne inspiracje”.

Czytanie na dywanie spotkania tematyczne w przedszkolach:

- „Franklin i ukochany kocyk” – Przedszkole „Kinderland” w Szczytnie;
- „Tygrysiasta kapela” - Przedszkole „Kinderland” w Szczytnie.

Spotkania pod Literką:

- „Dzień postaci z bajek” - Miejskie Przedszkole w Szczytnie „Kubuś Puchatek”;
- „Moja pierwsza wizyta w bibliotece” – Miejskie Przedszkole w Szczytnie „Fantazja”;
- „Czytam bo lubię” – Szkoła Podstawowa nr 3 w Szczytnie;
- „Co robimy w bibliotece ?” – Gminne Przedszkole w Szczytnie.

Dyskusyjny Klub Książki:

- Omawiana powieść Jonathana Safrana Foera „*Wszystko jest iluminacją*”. Rozmowa dotyczyła tematyki pamięci, tożsamości oraz relacji między przeszłością a teraźniejszością.

7. Pozyskiwanie środków zewnętrznych:

- Słowa mają moc. Edukacja kulturalna przeciw mowie nienawiści (projekt skierowany do młodzieży i dorosłych). Limit wnioskowanej kwoty pochodzącej ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego - 67 000,00 zł, program rządowy „Edukacja kulturalna”.
- Czytamy teatr (projekt skierowany do mieszkańców Szczytna na organizację wydarzeń literackich o charakterze teatralnym w tym pięciu spotkań „Teatru przy stole”. Limit wnioskowanej kwoty pochodzącej ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego - 18 000,00 zł, program rządowy „Partnerstwo dla książki”.

8. Organizacja wydarzeń w Miejskim Domu Kultury w Szczytnie:

- Koncert grupy wokalne MDK Nie Tym Tonem „Jesiennie, przytulnie, o miłości... i nie tylko”.

9. Zajęcia stałe w Miejskim Domu Kultury:

- Warsztaty przyrodnicze;
- Zajęcia muzyczne: gitara;
- Zajęcia muzyczne: perkusja;
- Warsztaty plastyczne;
- Zajęcia taneczne;
- Drużyna Łucznicza;
- Warsztaty produkcji muzycznej;
- STEAMowy Zawrót Głowy;
- Warsztaty teatralne „Dawaj na scenę”;
- Pracownia sztuki;
- Warsztaty szycia.

10. Inne działania

- Orowadzanie wycieczek po Zamku Krzyżackim.

11. Obsługa techniczna i organizacyjna wydarzeń:

- Spotkanie Uniwersytetu Trzeciego Wieku „Seniorzy”;
- Jezioro Łabędzie – Grand Royal Ballet;
- Koncert galowy „Nasza Wspólna Niepodległa”;
- Spektakl teatralny „Męski interes”;
- II Powiatowa konferencja dot. zachowań suicydalnych.

Pozyskiwanie środków zewnętrznych:

1. Trwa procedura podpisania umowy o dofinansowanie zadania w ramach naboru uzupełniającego Programu Aktywny Maluch. Przyznane dofinansowanie: 2 761 344,00 zł.
2. Bieżąca realizacja i rozliczenie środków zewnętrznych w ramach trwających zadań:
„Rewitalizacja terenu użytku ekologicznego „Mała Biel w Szczytnie”. Otrzymane dofinansowanie: 1 646 403,94 zł.
 - „Rozbudowa zaplecza sprzętowego do reagowania kryzysowego i obrony cywilnej” w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Dofinansowanie: 1 780 030,00 zł.
 - „Zwiększenie retencji wód opadowych miasta Szczytno z uwzględnieniem magazynowania ich w zbiorniku Domowe Małe”. Przyznane dofinansowanie: 42 499 991,50 zł.
 - „Rekultywacja terenu ścisłego centrum miasta Szczytno z uwzględnieniem zabytkowej wieży ciśnień”. - pożyczka w ramach Programu Zielona Transformacja Miast. Kwota pożyczki 18 000 000,00 zł.
 - „Miasto Szczytno – miasto zrównoważonego transportu publicznego - etap IV” w ramach programu FEWM.03.01 Mobilność miejska ze środków Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur 2021-2027. Dofinansowanie: 4 582 699,46 zł.
 - Realizacja rzeczowa zadania: „Rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej przy ul. Pułaskiego 10 w Szczytnie”. Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: 2 000 000,00 zł.
 - Realizacja rzeczowa zadania: "Dokumentacja techniczna oraz remont łazienek wraz z dostosowaniem dla osób ze specjalnymi potrzebami w budynku Ratusza Miejskiego w Szczytnie". Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków: 603 298,45 zł.
 - Realizacja rzeczowa zadania: „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa miejskiej sieci e-Szczytno”. Dofinansowanie z programu Cyberbezpieczny samorząd: 850 000,00 zł.
 - Realizacja rzeczowa zadania: „Enklawa dla Pszczół – Zielony Dach Życia w Ruinach Zamku Krzyżackiego”. Dofinansowanie: 20 000,00 zł.
 - „Remont ul. J. Dąbrowskiego w Szczytnie” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Kwota dofinansowania: 298 705,40 zł.

Informatyzacja:

1. Trwają prace nad wdrożeniem i uruchomieniem Szczycieńskiej Karty Mieszkańca. Planowany termin uruchomienia: I-wszy kwartał 2026 roku.
2. Uruchomiono nowe strony internetowe miasta Szczytno oraz wszystkich podległych jednostek-21 portali. Zmiana polega na dostosowaniu portali do najnowszych wymagań i standardów cyfrowych, w tym również dostępności cyfrowej.
3. Uruchomiono aplikację mobilną "Moje Szczytno", kompatybilną z nowymi portalami WWW. Aplikacja zapewnia mieszkańcom i turystom łatwy i komfortowy dostęp do usług cyfrowych świadczonych przez miasto, w tym również płatności on-line za zobowiązania w stosunku do Urzędu Miejskiego. Dodatkowo uruchomiono moduły:
 - powiadomień automatycznych dla użytkowników aplikacji m.in. o aktualnościach, komunikatach czy harmonogramie odbioru odpadów,

- możliwość zgłaszania usterek na terenie miasta.

4. Trwają prace nad implementacją płatności jednostek podległych do miejskiego systemu płatności elektronicznych Publico. Przedmiotowe rozwiązanie pozwoli mieszkańcom na dokonywanie płatności elektronicznych za wszystkie zobowiązania w stosunku do miasta z jednego miejsca m.in. podatki, opłaty za gospodarowanie odpadami, opłaty różne w tym np. obiad w szkole, zajęcia w Miejskim Domu Kultury- planowany termin uruchomienia I-wszy kw. 2026r.

5. Trwają prace nad dostosowaniem systemu dziedzinowego Respons do realizacji ustawowego obowiązku obsługi faktur elektronicznych KSeF 2.0 oraz Centralnego Rejestru Umów (CRU)- planowany termin implementacji: 2026r.

6. Prowadzone są bieżące prace dot. rozbudowy i modernizacji miejskiej serwerowni eSzczytno, celem uruchomienia nowych oraz poprawy jakości już świadczonych usług- finansowanie: Cyberbezpieczny Samorząd.

Aktualny zakres prac: uruchomienie chmury obliczeniowej na miejskich serwerach dla jednostek podległych oraz centralnego backupu danych Urzędu i podległych jednostek.

7. Dobiega końca okres testowy Elektronicznego Obiegu Dokumentów w Urzędzie Miejskim w Szczytnie. Planowany termin uruchomienia wersji produkcyjnej oraz rozpoczęcia pracy na dokumentach elektronicznych: I-wszy kw. 2026r.

8. Trwają prace nad przygotowaniem procedur oraz uchwały dot. objęcia jednostek podległych opieką Urzędu Miejskiego w zakresie obsługi informatycznej oraz udostępnienia miejskiego DataCenter na potrzeby bieżącej pracy.

Sprawy obywatelskie:

Zameldowanie (ilość osób)	Wymeldowanie (ilość osób)	Dowody osobiste (ilość wydanych)	Poświadczenia zameldowania i inne zaświadczenia (ilość wydanych)	Udostępnianie danych osobowych (ilość wydanych)	Usuwanie niezgodności w programie ŹRÓDŁO
22	17	159	9	57	343
Postępowania administracyjne					
Wszczęte postępowania o wymeldowaniu	Decyzje w sprawach meldunkowych				
-	1				

1. Decyzje o odmowie udostępnienia danych - 6.
2. Nadanie numeru PESEL na wniosek - 1.
3. Zgłoszenie zmiany danych obywatelki Filipin -1.
4. Sporządzenie aplikacji sprawozdawczej za miesiąc październik 2025 r.
5. Zastrzeżenie numeru PESEL: przyjęto 54 wnioski.
6. Sporządzenie wykazu dzieci z obwodu Szkoły Podstawowej Nr 3.
7. Udostępniono na wniosek W-M Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie Karty Osobowe Mieszkańców w celu poświadczenia utraty lub zmiany obywatelstwa - 5.

Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej:

Nowe wpisy	Wznowienie	Zawieszenie	Zmiana	Zakończenie	Ogółem wnioski
4	3	16	8	4	35

Budżet Obywatelski 2025:

Zakończenie weryfikacji głosów i ogłoszenie wyników.

Urząd Stanu Cywilnego:

Ilość sporządzonych aktów stanu cywilnego	Liczba udzielonych ślubów	Czynności materialono-techniczne	Wydane odpisy	Wydane zaświadczenia, zezwolenia i przyjęte oświadczenia	Wzmianki dodatkowe w aktach s.c.	Przypiski w aktach s.c.	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	Wydane decyzje ws. imion i nazwisk	Przyjęte zapewnienia do ślubu cywilnego	Nadanie numeru PESEL
Urodzenia: 25	W urzędzie: 3	13	264	10	47	148	134	1	4	14
Małżeństwa: 4	Poza urzędem:									
Zgony: 33	-									

Informację sporządzono na podstawie danych z Wydziałów.

BURMISTRZ

Stefan Cichman