

Uchwała Nr / /25
Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Szczytno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Szczytnie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz Skarbu Państwa dla projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej Ø 315 PVC o długości pasa służebności 9 m i powierzchni służebności 25 m² na nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym nr 429/2 obręb 2 miasta Szczytno, zapisanej w księdze wieczystej KW OL1S/00027986/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Szczytno, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Budowa infrastruktury technicznej, o której mowa w ust. 1, będzie realizowana przez działającą w imieniu Skarbu Państwa Izbę Administracji Skarbowej w Olsztynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

INSPEKTOR

Marta Deptuła

RADCA PRAWNY

Aneta Rapkiewicz-Kowalska

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Michał Trusewicz

**Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Szczytnie
w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Szczytno.**

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie wnioskiem z dnia 24 września 2025r. wystąpiła do Burmistrza Miasta Szczytno z prośbą o ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na czas nieokreślony dla projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej Ø 315 PVC o długości 9 m, powierzchni służebności 25 m² na nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym nr 429/2 obręb 2 miasta Szczytno zapisanej w księdze wieczystej KW OL1S/00027986/6.

Zasady ustanawiania służebności gruntowej ustalono w § 20 ust. 1 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXII/197/04 z dnia 30 września 2004r. Rady Miejskiej w Szczytnie w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczytno z późniejszymi zmianami.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 z późniejszymi zmianami) nieruchomości gminy mogą być nieodpłatnie obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz Skarbu Państwa.

Projektowana budowa przyłącza kanalizacji deszczowej związana jest z projektowaną przebudową drogi wewnętrznej (dojazdowej) do budynku Urzędu Skarbowego w Szczytnie.

Szczytno, dnia 7 listopada 2025r.

BURMISTRZ

Stefan Ochman

INSPEKTOR

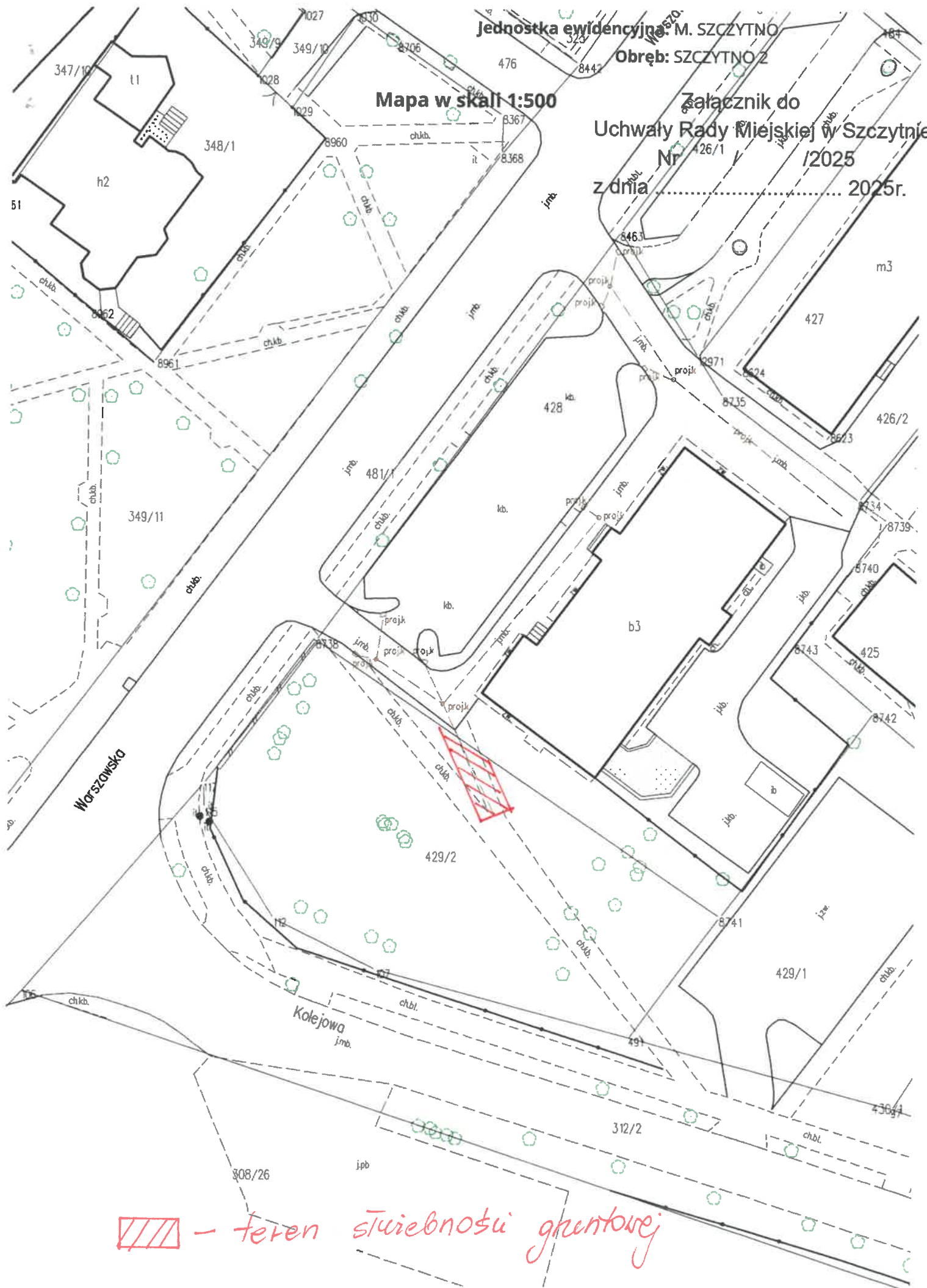
Marta Deptuła

Jednostka ewidencyjna: M. SZCZYTNO

Obręb: SZCZYTNO 2

Mapa w skali 1:500

Załącznik do
Uchwały Rady Miejskiej w Szczytnej
Nr 426/1 /2025
z dnia 2025r.



 - teren stwiebności gruntowej