

**UCHWAŁA Nr / /2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNIE**  
z dnia \_\_\_ maja 2026 r.

**w sprawie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu według poniższego zestawienia:

- 1) Części działki nr 526/3 o powierzchni 75 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Melchiora Wańkowicza z przeznaczeniem: na garaż nr 25 o powierzchni 18 m<sup>2</sup> oraz na teren z przeznaczeniem pod komunikację dla potrzeb zabudowy garażowej o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, na okres do 3 lat.
- 2) Część działki nr 100/40 o powierzchni 1215 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 6 miasta Szczytno przy ul. Szwedzkiej z przeznaczeniem pod uprawy warzywno – ogrodnicze na okres do 3 lat.
- 3) Część działki nr 216/21 o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 1 miasta Szczytno przy ul. Ks. Władysława Łaniewskiego w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 4) Część działki nr 380/36 o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Targowej VI/14 w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 5) Część działki nr 371/35 o powierzchni 19,50 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. 1 Maja 26 w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 6) Część działki nr 371/22 o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Fryderyka Leyka 4-14 w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 7) Część działki nr 371/35 o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. 1 Maja 28 w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 8) Część działki nr 112/2 o powierzchni 15,12 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Bohaterów Westerplatte 18 w Szczytynie zabudowana garażem na okres do 3 lat.
- 9) Część działki nr 7/36 o powierzchni 47,00 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Mrongowiusza 1 stanowiącej lokal użytkowy, z przeznaczeniem na wydawanie żywności w ramach programów FEAD, na okres od dnia 21 lipca 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy w odniesieniu do nieruchomości z przeznaczeniem na ustawienie 27 pojemników na zbiórkę odzieży używanej według poniższego zestawienia:

- 1) część działki nr 216/21 oznaczona w ewidencji gruntów obręb 1 miasta Szczytno przy ul. Władysława Sikorskiego o powierzchni 1 m<sup>2</sup> (1 pojemnik),
- 2) część działki nr 68/15 oznaczona w ewidencji gruntów obręb 1 miasta Szczytno przy ul. Pomorskiej o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki).

- 3) część działki nr 215/22 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 1 miasta Szczytno przy ul. Fryderyka Chopina o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 4) część działki nr 386/36 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Szczytno przy ul. Stefana Żeromskiego o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 5) część działki nr 11/11 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Szczytno przy ul. Śląskiej o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 6) część działki nr 327 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Szczytno przy ul. Jana Lipperta o powierzchni 1 m<sup>2</sup> (1 pojemnik),
- 7) część działki nr 371/35 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Szczytno przy ul. 1 Maja o powierzchni 1 m<sup>2</sup> (1 pojemnik),
- 8) część działki nr 15/3 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Szczytno przy ul. Lemańskiej o powierzchni 1 m<sup>2</sup> (1 pojemnik),
- 9) część działki nr 10/42 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Szczytno przy ul. Solidarności o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 10) część działki nr 122 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Szczytno przy ul. Władysława Broniewskiego o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 11) część działki nr 65/15 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Szczytno przy ul. Jerzego Lanca o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemnik),
- 12) część działki nr 43/1 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Szczytno przy ul. Jerzego Lanca o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemnik),
- 13) część działki nr 238/16 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 5 miasta Szczytno przy ul. Zbigniewa Sobieszczańskiego o powierzchni 3 m<sup>2</sup> (3 pojemniki),
- 14) część działki nr 581/1 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 6 miasta Szczytno przy ul. Łomżyńskiej o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki),
- 15) część działki nr 207 oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 6 miasta Szczytno przy ul. Gdańskiej o powierzchni 2 m<sup>2</sup> (2 pojemniki).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady**

**Klaudiusz Woźniak**

**INSPEKTOR**

Liliana Majewska-Farjan

**PODINSPEKTOR**

Joanna Niedzwiedzińska

OL-770 **RADCA PRAWNY**  
Justyna Skowrońska

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pozycje ujęte w zestawieniu w projekcie uchwały od punktu 1 do punktu 2 oraz w § 2 dotyczą zawarcia kolejnych umów dzierżawy natomiast pozycje od 3 do 9 dotyczą zawarcia kolejnej umowy najmu.

**BURMISTRZ**

*Stefan Ochman*

**INSPEKTOR**

*Lilianna Majewska-Farjan*