

**UCHWAŁA Nr     /     /2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNIE**

**z dnia \_\_\_\_ października 2026 r.**

**w sprawie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu według poniższego zestawienia:

- 1) Części działki nr 305/14 obręb 1 miasta Szczytno, o powierzchni 2 m<sup>2</sup> przy ul. Jana Kasprowicza pod pojemnik na odpady komunalne zmieszane dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej „WMK-12„ przy ul. Kościuszki 12, na okres do 3 lat;
- 2) Część działki nr 37/14 obręb 2 miasta Szczytno, o powierzchni 17 m<sup>2</sup> przy ul. Wojciecha Kętrzyńskiego pod wiatę śmietnikową na odpady komunalne zmieszane do obsługi nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy Kętrzyńskiego 1, na okres do 3 lat;
- 3) Części działki nr 37/14 obręb 2 miasta Szczytno o powierzchni 17 m<sup>2</sup> przy ul. Wojciecha Kętrzyńskiego pod wiatę śmietnikową na odpady komunalne zmieszane do obsługi nieruchomości położonej przy Kętrzyńskiego 3, na okres do 3 lat;
- 4) Części działek: nr 299/6 obręb 2 miasta Szczytno o powierzchni 13,00 m<sup>2</sup>, nr 299/4 obręb 2 miasta Szczytno o powierzchni 2,00 m<sup>2</sup>, przy ul. Ogrodowej 10 pod wiatę śmietnikową na odpady komunalne zmieszane do obsługi nieruchomości przy ul. Odrodzenia 13-15 na okres do 3 lat;
- 5) Części działki nr 266/20 obręb 2 miasta Szczytno o powierzchni 15 m<sup>2</sup> przy ul. Stefana Żeromskiego pod ustawienie kontenera na odpady komunalne nieruchomości przy ul. Barcza 2-11, na okres do 3 lat;
- 6) Części działki nr 354/6 obręb 2 miasta Szczytno o powierzchni 55 m<sup>2</sup> przy ul. 3 Maja z przeznaczeniem pod teren zielony na okres do 3 lat;
- 7) Części działek: nr 845/8 obręb 4 miasta Szczytno o powierzchni 107 m przy ul. Fryderyka Chopina i nr 807/2 obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Elizy Orzeszkowej o powierzchni 13 m<sup>2</sup> oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu 4 miasta Szczytno z przeznaczeniem pod uprawy warzywno – ogrodnicze, na okres do 3 lat;
- 8) Części działki nr 260 obręb 5 miasta Szczytno powierzchni 400 m<sup>2</sup> przy ul. Wielbarskiej w tym: pod uprawy warzywno – ogrodnicze 300 m<sup>2</sup> a z przeznaczeniem na cele składowe 100 m<sup>2</sup>, na okres do 3 lat;
- 9) części działki nr 425/24 obręb 5 miasta Szczytno przy ul. Wielbarskiej po oględzinach nieruchomości o powierzchni 11,52 m<sup>2</sup> pod wiatę na odpady komunalne zmieszane i segregowane oraz pod teren zielony o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, na okres do 3 lat;
- 10) Części działki nr 425/16 obręb 5 miasta Szczytno o powierzchni 2,20 ha przy ul. Wielbarskiej z przeznaczeniem na cele rolnicze, na okres do 3 lat;
- 11) Części działki nr 62/17 obręb 6 miasta Szczytno przy ul. Stanisława Moniuszki/Marsz. Józefa Piłsudskiego o powierzchni 600 m<sup>2</sup> pod uprawy warzywno – ogrodnicze, na okres do 3 lat;

- 12) Części działki nr 96 obręb 6 miasta Szczytno o powierzchni 3,4788 ha w tym: z przeznaczeniem na cele rolnicze o powierzchni 3,4689 ha oraz pod wiatę do przechowywania paszy dla bydła nietrwale związanej z gruntem o powierzchni 0,0099 ha przy ul. Podleśnej, z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres do 3 lat;
- 13) Części działki 97/2 obręb 6 miasta Szczytno przy ul. Podleśnej o powierzchni 0,5070 ha, z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres do 3 lat;
- 14) Części działki nr 100/38 obręb 6 miasta Szczytno przy ul. Stanisława Staszica o powierzchni 1,1260 ha, z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres do 3 lat;
- 15) Działka nr 102 obręb 6 miasta Szczytno o powierzchni 1,3728 ha przy ul. Podleśnej,
- 16) Część działki nr 95 obręb 6 miasta Szczytno przy ul. Podleśnej o powierzchni 0,8756 ha z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres do 3 lat;
- 17) Część działki nr 78/7 obręb Lipowa Góra Zachodnia położonej w miejscowości Lipowa Góra Zachodnia, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Szczytno, z przeznaczeniem na cele rolnicze (uprawa zboża), na okres do 3 lat;
- 18) Część działki nr 270/4 obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Odrodzenia, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej, na okres do 31 grudnia 2027 r.;
- 19) Część nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy o powierzchni 76,40 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie Biura Poselskiego Szczytno przy ul. Barczewskiego 1A, na okres do dnia 31 października 2027 r. - budynek posadowiony na działce nr 339/7 oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

Klaudiusz Woźniak

OL-770 RADCA PRAWNY  
Justyna Skowrońska

PODINSPEKTOR  
Joanna Niedzwiedzińska

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Ochrony Środowiska

Krzysztof Bromberek

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pozycje ujęte w zestawieniu w projekcie uchwały od punktu 1 do punktu 18 dotyczą zawarcia kolejnych umów dzierżawy natomiast pozycja 19 dotyczy zawarcia kolejnej umowy najmu.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

*Karol Furczak*