

## INFORMACJA O PRACY BURMISTRZA MIASTA

od 20.06.2024 r. do 23.08.2024 r.

### Gospodarka nieruchomościami:

- 1) Sprzedaż nieruchomości: Ogłoszenia o przetargach – 1; Wykazy nieruchomości przezn. do zbycia – 1; Zorganizowane przetargi – 4; Akty notarialne – 3; Rezygnacja z prawa pierwokupu - 20
- 2) Podział nieruchomości: Postanowienia opiniujące podział nieruchomości – 4; Decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości – 1; Wskazanie granic nieruchomości miejskich - 4
- 3) Uzgodniono lokalizacje infrastruktury technicznej, ustanowiono służebności przesyłu i gruntową, numeracja nieruchomości, reklama:

1. Lokalizacja infrastruktury na nieruchomościach gminnych:
• sieć energetyczna - 2
• kanalizacja - 3
• miejsce parkingowe - 1
• gazociąg - 1
• zjazd z drogi wewnętrznej i chodnik - 1
2. Służebność przesyłu i gruntowa zawarto porozumienia w sprawie służebności przesyłu:
• sieć kanalizacyjna - 1
3. Służebność gruntowa pod kanalizacją – 1
4. Zawarto akty notarialne na służebność przesyłu lub gruntowej:
• sieć energetyczna - 2
• sieć gazownicza - 1
5. Numeracja nieruchomości - 3
6. Zespół uzgadniania dokumentacji - 1

#### 4) Dzierżawa, Najem, Użyczenie

##### a) Rozpatrzono pozytywnie wnioski o wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na cele:

warzywno – ogrodnicze	garażowe	Wiata konstrukcji drewnianej	parking	droga	Rozrywkowe	handlowe
6	6	1	2	1	1	1

- wniosek o przedłużenie umowy użyczenia dz. nr 9/10 ul. Solidarności o pow. 570 m<sup>2</sup> pod drogę dojazdową do ROD "MAZUR" na 3 lata.
  - wniosek o użyczenie cz. dz. nr 193/20 ul. Pasymaska o pow. 250 m<sup>2</sup> na lokalizację wydarzenia promocyjnego firmy fotograficznej z wykorzystaniem zabytkowego auta w dniu 13.07.2024 r.
- b) Negatywne: wniosek o wydzierżawienie cz. dz. nr 410/3 o pow. 6 m<sup>2</sup> ul. Polska z przezn. pod garaż konstrukcji stalowej na 3 lata.

### Sprzedaż nieruchomości i przekształcenie:

- 1) Zawarto 6 aktów notarialnych ws sprzed. lokalu mieszk. przy: ul. Lanca 6/27 ul. Sikorskiego 2/1a, ul. Sikorskiego 4B/2, ul. Polskiej 3/4 ul. Żeromskiego 4/4, ul. Kościuszki 7/4,
- 2) Rozpatrzono pozytywnie 6 wniosków ws sprzed. lokalu mieszk. przy ul. Piłsudskiego 27/12, ul. Poznańskiej 2 (lok. nr 1 i 2), ul. Piłsudskiego 35/5 oraz 4/2, ul. Odrodzenia 17/7,
- 3) Rozpatrzono negatywnie 6 wniosków ws sprzed. lokali mieszk. przy ul. Polskiej 51 ( 1 lokal), 3 Maja 8 ( 5 lokali),
- 4) Wystawiono 3 zawiadomienia o przeznaczeniu lokalu mieszkalnego do zbycia,

5) Wywieszono 1 wykaz nieruchomości miejskich przezn. do zbycia.

#### **Gospodarka lokalami mieszkalnymi:**

- 1) Skierowano do zawarcia umowy najmu socjalnego na kolejny okres: 1.
- 2) Skierowano do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu mieszk.: 4.
- 3) Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego: 4.

#### **Gospodarka lokalami użytkowymi -** Wyrażono zgodę na:

- 1) zawarcie umowy najmu lokalu użytkow. o pow. 47,00m<sup>2</sup> ul. Polska 26, ze stawką czynszu 5,50 zł/m-c/netto od 28.06. do 31.10.2024 r. - lokal z przezn. na wydawanie żywności w ramach programów FEAD.
- 2) zamontowanie 3 jednostek klimatyzacji w lokalach ul. Kościuszki 20, na ścianie zewnętrznej budynku od strony parku/jeziora (dwóch najemców).
- 3) zawarcie umowy najmu lokalu użytkow. o pow. 82,40m<sup>2</sup> ul. Gnieźnieńska 2, ze stawką czynszu: 5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c/netto, na 2 mies., z przezn. na zabezp. sprzętu gospodarstwa domowego i mebli.
- 4) zawarcie umowy najmu lokalu użytkow. o pow. 1,45m<sup>2</sup> ul. Kościuszki 20, z przezn. na prowadzenie działalności medycznej w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej na podstawie umowy zawartej z NFZ, ze stawką czynszu: 20,30 zł/m<sup>2</sup>/m-c/netto, na 3 lata.
- 5) udzielenie ulgi w spłacie należności z tyt. czynszu za wynajmowany lokal użytk. ul. Polska 3/20.

#### **Gospodarka pomieszczeniami gospodarczymi:**

Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu na pomieszczenia gospodarcze: 3.

#### **Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne:**

65	Zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego /studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	
11	Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	
	Warunki zabudowy:	
	7	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zmiana sposobu użytkowania;</li><li>• Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego;</li><li>• Dobudowa schodów zewnętrznych i ganku wejściowego do istniejącego budynku;</li><li>• Budowa garażu;</li><li>• Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w parterze, elementami zagospodarowania terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną</li></ul>
	Inwestycje celu publicznego:	
2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV</li><li>• Przebudowa ulicy Równoległej</li></ul>	
2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Odmowa zmiany decyzji o warunkach zabudowy</li></ul>	

M.p.z.p. Śródmieście Miasta Szczytno - pomiędzy ulicami Klenczona, Kasprowicza, Sienkiewicza, Pl. Juranda i Jeziorem Domowym Małym (MPZP - Plac Juranda) - uzgodnienia projektu z organami.  
Zmiana m.p.z.p. Miasta Szczytno - Bartna Strona, w kwartale ulic Mickiewicza i Bartnej Strony (Browar) - uzgodnienia projektu z organami.

#### **Ochrona środowiska:**

- 1) wydano 1 decyzję zezwalającą na wycinkę drzew,
- 2) przyjęto 2 zgłoszenia zamiaru wycinki drzew z nieruchom. przezn. na cele mieszkaniowe,
- 3) przyjęto 3 wnioski o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew – 3.

**Inne:**

- 1) przyjęto 5 wniosków na wymianę źródeł ciepła w budynkach lub lokalach mieszkalnych w ramach programu Czyste Powietrze – Warto Dbać.
- 2) Przyjęto 3 deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

**Zajęcie pasa drogowego:** Wydano decyzje:

Lp.	Rodzaj	Ilość
1.	Zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego	3
2.	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej	1
3.	Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonywania robót	2
4.	Zezwolenie na umieszczenie reklamy w pasie drogowym	1
5.	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności	5
<b>RAZEM</b>		12

**Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych :**

- 1) Wydano 6 zezwoleń na sprzed. napojów alkoh. przezn. do spożycia poza miejscem sprzedaży.
- 2) Wydano 2 zezwolenia na sprzed. napojów alkoh. przezn. do spożycia w miejscu sprzedaży.
- 3) Wydano 6 decyzji wygaszających zezwolenia na sprzed. napojów alkoh. przezn. do spożycia poza miejscem sprzedaży - w związku z likwidacją punktów sprzedaży.
- 4) Wydano 5 zezwoleń jednorazowych na sprzed. napojów alkoh. do 4,5% zawartości alk. oraz piwo, przezn. do spożycia w miejscu sprzedaży podczas trwania imprez miejskich.

**Licencje na wykonywanie transportu drogowego taksówką osobową:**

- 1) Wydano 4 licencje na taksówkę + 23 wypisy z licencji na pojazdy.
- 2) Wydano 9 wypisów z licencji na taksówkę w związku ze zmianą pojazdu.

**Gospodarka odpadami komunalnymi:**

- 1) Przyjęto 206 deklaracji w sprawie wysokości opłaty.
- 2) Wysłano 11 wezwań ws złożenia wyjaśnień do złożonych deklaracji o wysokości opłaty.
- 3) Wysłano 10 zawiadomień o zmianie wysokości należności do organów egzekucyjnych.
- 4) Wysłano 18 zawiadomień ws nadpłat w opłacie.
- 5) Wysłano 4 wezwania do działalności gospod. ws przedstawienia kopii umowy oraz potwierdzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Zamówienia publiczne:**

1. 19.07.2024 r. podpisano umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Dokumentacja techniczna oraz Remont Łazienek wraz z dostosowaniem dla osób ze specjalnymi potrzebami w budynku Ratusza Miejskiego w Szczytnie”.
  - Część nr 1 zamówienia - BUDMAR Mariusz Budny, ul. Gwiaździsta 16, 06 323 Jednorozec  
Cena: 541.767,64 zł.
  - Część nr 2 zamówienia - Biuro Projektów Inżynierskich Sp. z o. o., ul. B. Chrobrego 1, 12-100 Szczytno. Cena: 77.000,00 zł. Termin wykonania zamówienia: 16 miesięcy.
2. 08.08.2024 r. podpisano umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na jednostkach Gminy Miejskiej Szczytno”.
  - Część nr 1 zamówienia - ATALP Krzysztof Plata Moszczenica Niżna 1, 33-340 Stary Sącz. Cena: 1.971.131,62 zł.

- Część nr 2 zamówienia - Biuro Projektów Inżynierskich Sp. z o. o. ul. B. Chrobrego 1, 12-100 Szczytno. Cena: 77.000,00 zł. Termin wykonania zamówienia: 13 miesięcy.

3. 14.08.2024 r. podpisano umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 214127N – ulicy Pomorskiej w Szczytnie” z Wykonawcą Zakład Usług Transportowych Mirosław Głazewski, ul. Stefana Batorego 11, 12-100 Szczytno. Cena: 1.525.937,41 zł. Termin wykonania zamówienia: 10 miesięcy.

4. W toku postępowanie przetargowe pn. „Przebudowa ulicy Zielonej w Szczytnie”. Dokonano otwarcia ofert w dniu 22.08.2024 r., ilość złożonych ofert – 10.

5. W toku postępowanie przetargowe pn. „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w wysokości 3 091 400,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego na 2024 r. deficytu Gminy Miejskiej Szczytno”. Planowany termin otwarcia ofert 24.09.2024 r.

### **Informacja z zakresu realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Szczytno w 2024 r.**

Rozpatrzono pozytywnie 19 wniosków ws dofinansowania zabiegów sterylizacji i kastracji psów i kotów oraz 4 wnioski o sfinansowanie zabiegów sterylizacji i kastracji kotów wolno żyjących.

### **Sprawy podatkowe:**

W ramach wymiaru podatku od osób fizycznych we wskazanym okresie wydano:

- 80 postanowień – wezwań do złożenia informacji
- 154 decyzje w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości od osób fizycznych
- 7 decyzji w sprawie wymiaru łącznego zobowiązania pieniężnego
- 1 decyzję w sprawie wymiaru podatku rolnego

W ramach postępowania windykacyjnego zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych wydano:

- 130 tytułów wykonawczych
- 15 upomnień
- 20 postanowień o zarachowaniu wpłaty
- 41 zawiadomień o zmianie wysokości należności do organów egzekucyjnych

W ramach podatku od nieruchomości – osoby prawne wydano:

- 1 wezwanie do złożenia deklaracji
- 11 upomnień
- 2 tytuły wykonawcze
- 1 wezwanie do zapłaty (pismo do Syndyka)
- 1 zaświadczenie o niezaleganiu

W ramach podatku od środków transportowych wydano:

- 1 wezwanie do zapłaty

W ramach ulg w spłacie podatków – wydano:

- 1 pismo do SKO w Olsztynie
- 1 postanowienie

W ramach zwrotu o stwierdzenie nadpłaty opłaty skarbowej – wydano:

- 3 wezwania
- 1 postanowienie
- 3 decyzji ws. stwierdzenia nadpłaty opłaty skarbowej
- 1 decyzja ws. odmowy stwierdzenia nadpłaty opłaty skarbowej

W sprawie postępowania dotyczącego egzekwowania należności z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu, opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego gruntu, dzierżawy oraz opłaty za zajęcie pasa drogowego wydano:

- 13 wezwań dot. opłat za dzierżawę gruntu,

- 13 wezwań dot. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu,
- 8 upomnień dot. opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności

### **Oświata:**

1. Przeprowadzono postępowania egzaminacyjne dla 11 nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.
2. Podpisano porozumienie z Ministrem Edukacji na dofinansowanie wycieczek szkolnych w ramach programu "Podróże z klasą".
3. Wydano zarządzenie ws ustalenia terminu składania wniosków o przyznanie pomocy finansowej na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w roku szkolnym 2024/2025 dla uczniów objętych Rządowym programem pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025.

### **Pomoc społeczna:**

Wydano zarządzenie ws upoważnienia dyrektora oraz dwóch pracowników MOPS do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty bonu energetycznego.

### **Promocja i rozwój gospodarczy:**

1. Wprowadzanie i aktualizacja treści na stronie internetowej [www.miastoszczytno.pl](http://www.miastoszczytno.pl) oraz na portalach społecznościowych: Facebook, Instagram.
2. Współorganizacja i promocja wydarzeń:
  - Pikniku motoryzacyjnego „Oko w oko z Zaborem przed Rajdem Warmińskim”,
  - III Urodzin Zamku Krzyżackiego „Jak to na Zamku bywało”,
  - Dyskoteki pod gwiazdami,
  - Strefy kibica na mecze Polaków podczas EURO 2024,
  - Spotkania z duchami na Zamku Krzyżackim,
  - Wieczorków tanecznych,
  - Rajdu Cabrio,
  - Weekendowych rycerskich przygód na Zamku,
  - Szczytno Wakacjami Malowane – dmuchanych zjeżdżalni, gier i zabaw dla dzieci,
  - Akcji bookcrossingowej „Wymień książkę na wakacje”,
  - koncertów w ramach cyklu „Muzyczne Szczytno”: Andrzej Ałaj, Artur Kot, Zespół Underscore, Agata Mirkowicz i Rafał Rekosz,
  - Koncertu Pro Musica Antiqua,
  - Festiwalu Foodtrucków,
  - Triathlonu Cross Szczytno,
  - Objazdowego Festiwalu Sztuki Cyrkowej Galapiat,
  - Letniego Kina Plenerowego,
  - Nocnego turnieju koszykówki 3x3 „Stretball nocą”,
  - Okręgowej Spartakiady Krwiodawców,
  - Aktywnego Lata z Radiem Zet,
  - XXV Jarmarku Mazurskiego,
  - spektaklu „Wszystko na darmo” na Zamku Krzyżackim w ramach Festiwalu „Teatr Jaracza w zabytkach Warmii i Mazur”,
  - spaceru edukacyjnego śladami powieści „Na tropach Smętka” M. Wańkowicza,
  - III Międzynarodowego Dnia Jogi w Szczytnie,
  - Olimpijskiej Strefy Kibica w Szczytnie,
  - 1. Rundy Wojewódzkiego Pucharu Polski oraz Meczu Charytatywnego,

- Wieczoru Jazzowego w Szczytnie,
  - Bank Spółdzielczy w Szczytnie Jurand Cup.
3. Podpisanie umowy z Urzędem Marszałkowskim na realizację zadania pn. „Muzyczna legenda Szczytna – wykonanie muralu upamiętniającego Krzysztofa Klenczona” i rozpoczęcie działań w tym zakresie.
  4. Wizyta w mieście partnerskim Herten z okazji 15-lecia partnerstwa.
  5. Wizyta w mieście partnerskim Żywiec na Festiwalu Tygodnia Kultury Beskidzkiej.
  6. Organizacja konferencji prasowej dotyczącej zmiany Taryfy dla Ciepła wspólnie z Veolia Szczytno.
  7. Złożenie kwiatów pod pomnikiem Orła Białego z okazji 80. rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego.
  8. Przygotowania i współorganizacja Dni i Nocy Szczytna 2024:
    - spotkania ze sponsorami,
    - obsługa delegacji z miast partnerskich,
    - koncerty: DJ Marcyk, DJ Wilga, KOMODO, REMODE, Feel, Elektryczne Gitary, Ira,
    - wkopanie dębów przyjaźni i współpracy w celu uhonorowania Jubileuszów z miastami partnerskimi,
    - imprezy towarzyszące: Jarmark Juranda, Strefa dziecka, Turniej Łuczniczy, Zawody Wędkarskie dla dzieci i młodzieży, Wioska rycerska.
  9. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MBP:
    - spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki,
    - spotkania autorskiego z Szymonem Wróblem,
    - zajęć literacko-plastycznych dla dzieci z niepublicznego przedszkola „Siódme Niebo”,
    - cyklicznych zajęć literacko-plastycznych „Bajkowe poranki” (środy)
  10. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MDK:
    - Wystawa prac plastycznych oraz pokazy taneczne uczestników zajęć w MDK,
    - oprowadzanie wycieczek po Zamku Krzyżackim.
  11. Udział uczestników pracowni rycerskiej w Zawodach łuczniczych 3D „O Oko Juranda” w szkółce leśnej Dębówko.
  12. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MOS:
    - otwarcia Kąpieliska Miejskiego,
    - szkolenia przedmedycznego dla nauczycieli SP2,
    - zajęć w Szkółce Żeglarskiej.

### **Pozyskiwanie środków zewnętrznych:**

1. Złożono wnioski o dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zadań:
  - Remont ul. Leśnej (szacunkowy koszt całkowity zadania: 774.461,00 zł)
  - Remont ul. Dąbrowskiego (szacunkowy koszt całkowity zadania: 426.723,00 zł)
  - Remont ul. Lipowej (szacunkowy koszt całkowity zadania: 534.189,00 zł)
2. Złożono wniosek o dofinansowanie z programu Interreg Litwa-Polska zadania planowanego do realizacji w partnerstwie z Gminą Soleczniki pn: „Promowanie dobrego samopoczucia fizycznego, emocjonalnego i kulturowego”. Wnioskowane dofinansowanie: 775.905,88 EUR (w tym dofinansowanie miasta Szczytno: 386.085,6 EUR)
3. Otrzymano dofinansowanie funkcjonowania miejsc opieki w Oddziale żłobkowym w MP z oddz. Integracyjnymi nr 3, w ramach programu Maluch Plus. Dofinansowanie: 692.208,00 zł.
4. Złożono trzy wnioski na dofinansowanie działań w ramach „Programu wspierania działalności podmiotów sektora kultury i przemysłów kreatywnych na rzecz stymulowania ich rozwoju” ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności.

**Budżet Obywatelski na rok 2025:**

- 1-19.07.2024 - przyjmowano zgłoszenia projektów,
- 22.07.2024 - 16.08.2024 - weryfikowano projekty,
- 16.08.2024 - opublikowano listę projektów i rozmieszczono urny do głosowania w trzech punktach miasta Szczytno (UM - BOI, MDK, Hala Wagnera)
- od 19.08.2024 do 08.09.2024 trwa głosowanie

**Sprawy obywatelskie:**

Zameldowanie (ilość osób)	Wymeldowanie (ilość osób)	Dowody osobiste (ilość wydanych)	Poświadczenia zameldowania (ilość wydanych)	Udostępnianie danych osobowych (ilość wydanych)	Usuwanie niezgodności w programie ŹRÓDŁO
136	30	595	73	81	606
Postępowania administracyjne					
Wszczęte postępowania o wymeldowaniu	Decyzje w sprawach meldunkowych				
2	1				

1. Zastrzeżenie numeru PESEL: przyjęto 147 wniosków dot. zastrzeżenia numeru PESEL.
2. Nadawanie numeru PESEL przy zameldowaniu, wyrobieniu dowodu osobistego i na podstawie odrębnych przepisów: nadano 12 numerów PESEL.
3. Zgłoszenie powrotu z zagranicy: przyjęto 1 wniosek.
4. Nadawanie numeru PESEL obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem wojennym - : przyjęto 5 wniosków.
5. Zgłoszenie zmiany danych obywateli Ukrainy – przyjęto 3 wnioski.

**Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej:**

Nowe wpisy	Wznowienie	Zawieszenie	Zmiana	Zakończenie	Ogółem wnioski
16	20	26	31	10	103

**Urząd Stanu Cywilnego:**

Ilość sporządzonych aktów stanu cywilnego	Liczba udzielonych ślubów	Czynności materialno-techniczne	Wydane odpisy	Wydane zaświadczenia, zezwolenia i przyjęte oświadczenia	Wzmianki dodatkowe w aktach s.c.	Przypiski w aktach s.c.	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	Wydane decyzje ws. imion i nazwisk	Przyjęte zapewnienia do ślubu cywilnego	Nadanie numeru PESEL
Urodzenia: 68	W urzędzie: 23	21	981	67	107	529	443	7	16	50
Małżeństwa: 54	Poza urzędem: 2									
Zgony: 90										

Informację o pracy Burmistrza sporządzono na podstawie danych z wydziałów.