

**INFORMACJA O PRACY BURMISTRZA MIASTA**  
**od 19.10.2024 r. do 20.11.2024 r.**

**Gospodarka nieruchomościami:**

1. Sprzedaż nieruchomości:

- Ogłoszenia o przetargach – 3,
- Wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia – 1,
- Zorganizowane przetargi – 1

2. Podział nieruchomości:

- Postanowienia opiniujące podział nieruchomości prywatnych-2,
- Decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości – 1,
- Decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości miejskich - 1

3. Uzgodniono lokalizacje infrastruktury technicznej, ustanowiono służebności przesyłu i gruntową, numeracja nieruchomości, reklama:

1. Lokalizacja infrastruktury na nieruchomościach gminnych:
<ul style="list-style-type: none"><li>• sieć energetyczna – 2,</li><li>• sieć ciepłownicza - 1</li></ul>
2. Służebność przesyłu i gruntowa - zawarto porozumienia ws. służebności przesyłu:
<ul style="list-style-type: none"><li>• sieć elektroenergetyczna – 1,</li><li>• sieć telekomunikacyjna -1</li></ul>
3. Akt notarialny darowizny 5 działek pod drogi od Powiatu Szczycieńskiego na rzecz Gminy Miejskiej Szczytno
4. Akty notarialne służebności - 5
5. Numeracja nieruchomości - 2

4. Dzierżawa, najem, użyczenie: rozpatrzono pozytywnie wnioski o wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na cele:

warzywno – ogrodnicze	teren zielony	budynek gospodarczy	składowe	schody	wiata śmietnikowa	ogródek gastronomiczny
9	6	2	2	1	1	2

- przeprowadzono oględziny nieruchomości ul. Pasymska 21 A zgodnie z umową dzierżawy zawartą ze Stowarzyszeniem „PROMYK” w Szczytnie,
- wniosek o wydzierżawienie cz. dz. o pow. 32 m<sup>2</sup> ul. Sienkiewicza z przezn. pod przejście bramowe pomiędzy budynkami nr 4 i 6 na okres 3 lat.

**Sprzedaż nieruchomości i przekształcenie:**

1. Rozpatrzono pozytywnie 2 wnioski ws sprzed. lok. mieszk. ul. Chopina 1, i Boh. Westerplatte 18.
2. Rozpatrzono negatywnie 2 wnioski ws sprzed. lok. mieszk. ul. Kętrzyńskiego 3 i Odrodzenia 17 (lokal nie uzyskał ze Starostwa zaświadczenia o samodzielności lokali mieszkalnych).
3. Rezygnacja z prawa pierwokupu – 4.
4. Wystawiano 1 zaświadczenie na wykreślenie hipoteki za lokal mieszkalny.
5. Wywieszono 2 wykazy nieruchomości miejskich przezn. do zbycia.

**Gospodarka lokalami mieszkalnymi:**

1. Skierowano do zawarcia umowy najmu socjalnego na kolejny okres tj. 36 miesięcy: 1.
2. Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego dla rodzin oczekujących: 2.
3. Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego dla rodzin oczekujących: 4.
4. Skierowano do zawarcia umowy najmu lokalu po śmierci najemcy: 1.
5. Skierowano do zawarcia umowy najmu po spłacie zaległości: 1.

6. Wyrażono zgodę na uregulowanie w ratach należności związanych z wynajmem mieszkania: 1.

**Gospodarka lokalami użytkowymi**-wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu:

1. lokalu użytkowego o pow. 46,43m<sup>2</sup> ul. Polska 26, na prowadzenie działalności gospodarczej, ze stawką czynszu w wysokości: 33,75 zł/m<sup>2</sup>/m-c/netto, na okres 3 lat.
2. lokalu użytkowego o pow. 47,00m<sup>2</sup> ul. Mrongowiusza 1, ze stawką czynszu: 5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c/netto, na okres od 1.11-28.12.2024 r. (na wydawanie żywności z programów FEAD).

**Gospodarka pomieszczeniami gospodarczymi:**

Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu na pomieszczenia gospodarcze: 1.

**Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne:** wydano:

31	Zaświadczeń o przezn. terenu w m.p.z.p./studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przestrzennego
	5 Decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:
	<ul style="list-style-type: none"><li>• budowa budynku usługowo-handlowego wraz z pylonem reklamowym,</li><li>• budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego, z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu,</li><li>• rozbudowa budynków magazynowo-produkcyjnych,</li><li>• budowa ganku przy budynku mieszkalnym jednorodzinny,</li><li>• budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem do 70 m2</li></ul>
	Inwestycja celu publicznego:
	<ul style="list-style-type: none"><li>• rozbudowa szpitala ZOZ w Szczytnie</li></ul>

• Dokumenty dotyczące aktów planowania przestrzennego:

1. m.p.z.p. Śródmieście Miasta Szczytno - pomiędzy ul. Klenczona, Kasprowicza, Sienkiewicza, Pl. Juranda i Jez. Domowym Małym (MPZP - Plac Juranda) - uzgodnienia projektu z organami.
2. Zmiana m.p.z.p. Miasta Szczytno - Bartna Strona, w kwartale ul. Mickiewicza i Bartnej Strony (Browar) - uzgodnienia projektu z organami.
3. Zmiana m.p.z.p. Miasta Szczytno – Jez. Domowe Duże – zakończył się etap zbierania wniosków.
4. Plan ogólny Gminy Miejskiej Szczytno – zakończył się etap zbierania wniosków.

**Ochrona środowiska:**

1. Wydano 4 decyzje zezwalające na wycinkę drzew.
2. Wydano 21 protokołów z oględzin dla osób zgłaszających zamiar usunięcia drzew/krzewów.

**Centralna Ewidencja Emisyjności Ciepła i Spalania Paliw:**

Przyjęto 3 deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

**Zajęcie pasa drogowego:** Wydano decyzje:

Lp.	Rodzaj	Ilość
1.	Zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego	2
2.	Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej	2
3.	Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonywania robót	3
4.	Zezwolenia na lokalizację zjazdu do nieruchomości	2
Razem		9

### **Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych :**

1. Wydano 6 zezwoleń na sprzed. napojów alkoh. przezn. do spożycia poza miejscem sprzedaży.
2. Wydano 3 zezwolenia na sprzed. napojów alkoh. przezn. do spożycia w miejscu sprzedaży.

### **Gospodarka odpadami komunalnymi:**

1. Przyjęto 112 deklaracji ws wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Wydano 1 decyzję ws rozłożenia na raty zaległości w opłacie.
3. Wysłano 25 wezwań do działalności gospodarczych ws przedstawienia umowy oraz potwierdzenia opłaty na gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Wysłano 326 upomnień dot. zaległości w opłacie.

### **Zamówienia publiczne:**

1. W toku postępowanie pn. „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Szczytno w 2024 roku”. Podpisanie umowy z BS w Szczytnie - 25.11.2024 r. (cena oferty: 2.052.932,77 zł).
2. W toku postępowanie pn. „Odbiór odpadów komunalnych z terenu miasto Szczytno” (2025 r.). Podpisanie umowy: REMONDIS WARMIA – MAZURY Sp. z o. o. ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn – 03.12.2024 r. (cena: 2.481.840,00 zł).

### **Informacja z zakresu realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Szczytno w 2024 r.**

Rozpatrzono pozytywnie 2 wnioski ws dofinansow. zabiegów sterylizacji i kastracji psów i kotów.

### **Sprawy podatkowe:**

1. W ramach wymiaru podatku od osób fizycznych wydano:
  - 90 decyzji,
  - 7 decyzji ws. wymiaru łącznego zobowiązania pieniężnego,
  - 3 decyzje ws. wymiaru podatku rolnego,
  - 50 postanowień - wezwania do złożenia informacji,
  - 1 postanowienie - wszczęcie postępowania podatkowego z urzędu,
  - 1 postanowienie dot. zapoznania się z materiałem dowodowym w postępowaniu podat.,
2. W ramach windykacji zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych wydano:
  - 35 tytułów wykonawczych,
  - 27 postanowień o zarachowaniu wpłaty,
  - 38 zawiadomień o zmianie wysokości należności do organów egzekucyjnych,
  - 2 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach,
3. W ramach podatku od nieruchomości - osoby prawne wydano:
  - 1 postanowienie o zarachowaniu wpłaty,
  - 2 zapytania o zastosowane środki egzekucyjne do US,
  - 1 pismo do Syndyka,
  - 1 pismo do Likwidatora,
  - 8 upomnień,
  - 1 tytuł wykonawczy
4. W ramach podatku od środków transportowych wydano:
  - 3 postanowienia o zarachowaniu wpłaty,
  - 3 zawiadomienia o spłacie tytułu wykonawczego do US,
  - 2 wezwania do złożenia deklaracji,
  - 2 tytuły wykonawcze,
  - 1 wezwanie do zapłaty

5. W ramach opłaty skarbowej wydano: 4 decyzje ws. stwierdzenia nadpłaty opłaty skarbowej
6. Ws postępowania dot. egzekwowania należności z tyt. opłaty za użytkowanie wieczyste, opłaty za przekształt. użytkow. wieczystego, dzierżawy oraz opłaty za zajęcie pasa drogowego wydano:
- 2 upomnienia - opłata za przekształcenie użytkowania wieczystego gruntu,
  - 6 upomnień - opłata za pas drogowy,
  - 4 tytuły wykonawcze - opłata za przekształcenie użytkowania wieczystego gruntu,
  - 1 tytuł wykonawczy w sprawie opłaty za pas drogowy,
  - 1 wezwanie do zapłaty - opłata za dzierżawę

### **Oświata:**

1. Wydano zarządzenia ws powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.
2. Podpisano aneks do porozumienia z Wojewodą ws przekazywania środków na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników w 2024 r.
3. Wydano 8 decyzji ws dofinansow. pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracown.
4. Złożono wnioski o wsparcie w ramach "Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa".

### **Przeciwdziałanie alkoholizmowi i narkomanii:**

Podpisano umowy na dostarczenie techniki scenicznej, karuzeli weneckiej, zagrody reniferów oraz na wykonanie świątecznego recitalu przez Olgę Szomańską, podczas VII Szczycieńskiego Rodzinnego Jarmarku Bożonarodzeniowego.

### **Pomoc materialna dla uczniów:**

Wypłacono 64 uczniom dofinansowanie w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2022-2025.

### **Promocja i rozwój gospodarczy:**

1. Wprowadzanie i aktualizacja treści na stronie internetowej [www.miastoszczytno.pl](http://www.miastoszczytno.pl) oraz na portalach społecznościowych: Facebook, Instagram.
2. Współorganizacja i promocja wydarzeń:
  - Wizyty Integracyjnej Polskich Uniwersytetów III Wieku z całej Europy,
  - Oddanie do użytku bloku „SIM” przy ul. Sobieszkańskiego 7B,
  - Szczycieńskiego Biegu 2 godzinnego,
  - Otwarcia Mazurskiego Ogrodu Literackiego - „CZYtamTU”, zrealizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego,
  - I Targów Seniora,
  - Ogólnopolskiej Kampanii pn. „Dzieciństwo bez przemocy”, z towarzyszącym rozświetleniem Ratusza Miejskiego,
3. Promocja i Dystrybucja ankiet w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.
4. Przygotowania do Jarmarku Bożonarodzeniowego.
5. Objęcie Honorowym Patronatem: Projektu edukacyjnego Miejskiego Przedszkola nr 9 "Kubuś Puchatek - "Ze STEAM-em przez świat bajek".
6. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MBP:
  - Spotkania autorskie z pisarzami: Michałem Majewskim, Witoldem Olbrysiem i Eli Paczkowską.
  - Spotkania cykliczne: „Sobota w bibliotece” zajęcia literacko-plastyczne dla dzieci, „Klub Malucha” - zajęcia literacko-plastyczne dla dzieci, Spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki.
7. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MDK:

- Wernisaż wystawy Olgi Kokoryn,
  - Uruchomienie nowej oferty zajęć stałych: Nauka gry na instrumentach dla dzieci (ukulele, gitara, perkusja), Zajęcia taneczne dla grup szklonych, przedszkolnych, dorosłych i seniorów, Warsztaty sztuki dla dorosłych, Zoom na Szczytno, warsztaty fotografii cyfrowej dla młodzieży i dorosłych, Warsztaty szycia na maszynie dla młodzieży i dorosłych, Warsztaty łucznicze dla kobiet.
8. Współorganizacja wydarzeń i zajęć w MOS:
- XXVIII Otwarte Indywidualne Mistrzostwa Miasta Szczytno i Powiatu Szczywieńskiego w Tenisie Stołowym,
  - Światowy Dzień Seniora „Zdrowo i Sportowo”,
  - Zawody Piłki Nożnej „Zimowe Halowe Rozgrywki Fiedorowicz Kids Cup”. Kategoria Orlik, Udział wzięli: SKS Gwardia Szczytno, Mrągowia Mrągowo, Granica Kętrzyn.

### **Pozyskiwanie środków zewnętrznych:**

1. Złożono wniosek pn.: „Zakup urządzeń specjalistycznych do utrzymania murawy stadionu lekkoatletycznego w Szczytnie”, dofinansowanie z programu wsparcia inwestycji sportowych. Całkowity koszt 148.461,00 zł w tym dofinansowanie 80% - 118.768,80 zł.
2. Przygotowanie do złożenia wniosku w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast – nabór dedykowany dla miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze.
3. Rozliczono i zakończono zadanie pn.: „Dostosowanie budynku UM jako instytucji publicznej, dla osób niewidomych i słabowidzących w zakresie poruszania się i komunikowania poprzez trwałe oznakowanie poziome – etap II” współfinansowanego z PFRON: 7.427,00 zł.
4. Otrzymano wsparcie finansowe w formie pożyczki w ramach programu „Zielona Transformacja Miast” – ze środków KPO, na sfinansowanie cz. kredytu zaciągniętego na wkład własny do projektu „Przebudowa stadionu przy ul. Śląskiej”. Kwota wsparcia: 10.064.591,53 zł, wnioskowane oprocentowanie 0%, możliwość umorzenia do 5%. Data spłaty pożyczki grudzień 2038 r.
5. Zakończono inwestycję "Budowa/rozbudowa cmentarza komunalnego". Złożono ostatni wniosek o wypłatę w kwocie 808.315,44 zł. Dofinansowanie z Funduszu Polski Ład: 4.335.000,00 zł.
6. Otrzymano dofinansow. na pierwszy rok funkcjonowania 23 miejsc opieki w oddziale żłobkowym w ramach programu Maluch Plus. Kwota I transzy na 12 miesięcy 230.736,00 zł.
7. Bieżąca realizacja i rozliczenie środków zewnętrznych w ramach trwających zadań:
  - „Miasto Szczytno - miasto zrównoważonego transportu publicznego - etap III”. Dofinansowanie z programu Zielony Transport Publiczny: 3.276.423,00 zł.
  - „Rozbudowa drogi gminnej 214133N - ul. Wiejskiej w Szczytnie”. Z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg: 647.951,40 zł.
  - „Przebudowa drogi gminnej nr 214127 - ul. Pomorskiej w Szczytnie”. FRD: 808.593,60 zł.
  - „Przebudowa ulicy Zielonej w Szczytnie”. FRD: 378.227,52 zł.
  - „Rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej przy ul. Pułaskiego 10 w Szczytnie”. Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: 2.000.000,00 zł.
  - „Modernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Mrongowiusza”. RFPŁ: 1.115.761,42 zł.
  - „Budowa instalacji fotowoltaicznych na jednostkach Gminy Miejskiej Szczytno”. RFPŁ: 1.945.725,04 zł.
  - "Budowa/rozbudowa/przebudowa/remont niektórych parkingów na terenie miasta Szczytno". RFPŁ: 3.098.441,16 zł.
  - "Dokumentacja techniczna oraz remont łazienek wraz z dostosowaniem dla osób ze specjalnymi potrzebami w budynku Ratusza Miejskiego w Szczytnie". Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków: 603.298,45 zł.
  - Udzielenie dotacji na realizację zadania: „Rewitalizacja elewacji wieży kościoła Ewangelickiego w Szczytnie”. RPOZ: 480.000,00 zł.

- Udzielenie dotacji na realizację zadania: „Naprawa szczytu elewacji wschodniej budynku kościoła Chrześcijan Baptystów w Szczytnie”. RPOZ: 196.000,00 zł.
- Otrzymano promesę w ramach RPOZ na realizację zadania: „Naprawa silnie uszkodzonych sterczyn szczytu Kościoła WNMP zagrażających zniszczeniu, zdrowiu i życiu ludzi I etap - szczyt wschodni”. RPOZ: 570.742,44 zł.
- Rozstrzygnięto postępowanie zakupowe dot. „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa miejskiej sieci e-Szczytno” na I etap: zakup agregatu prądotwórczego, UPS centralnego i switchy corowych na kwotę 213.352,64 zł . Dofinansowanie z programu Cyberbezpieczny samorząd: 850.000,00 zł.

### **Sprawy obywatelskie:**

Zameldowanie (ilość osób)	Wymeldowanie (ilość osób)	Dowody osobiste (ilość wydanych)	Poświadczenia zameldowania (ilość wydanych)	Udostępnianie danych osobowych (ilość wydanych)	Usuwanie niezgodności w programie ŹRÓDŁO
54	35	193	28	27	400
Postępowania administracyjne					
Wszczęte postępowania o wymeldowaniu	Decyzje w sprawach meldunkowych				
2	3				

1. Zastrzeżenie numeru PESEL: przyjęto 67 wniosków dot. zastrzeżenia numeru PESEL.
2. Nadanie numeru PESEL przy zameldowaniu, wydawaniu dowodów osobistych lub na podstawie odrębnych przepisów: nadano 4 numery PESEL
3. Przywrócenie statusu UKR obywatelom Ukrainy: przyjęto 3 wnioski
4. Nadanie numeru Pesel uchodźcom z Ukrainy: przyjęto 4 wnioski
5. Zgłoszenie zmiany danych obywateli Ukrainy: przyjęto 3 wnioski
6. Sporządzono 2 wykazy uczniów na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 2 i 3

### **Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej:**

Nowe wpisy	Wznowienie	Zawieszenie	Zmiana	Zakończenie	Ogółem wnioski
3	5	13	13	6	40

### **Urząd Stanu Cywilnego:**

Ilość sporządzonych aktów stanu cywilnego	Liczba udzielonych ślubów	Czynności materialono-techniczne	Wydane odpisy	Wydane zaświadczenia, zezwolenia i przyjęte oświadczenia	Wzmianki dodatkowe w aktach s.c.	Przypiski w aktach s.c.	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	Wydane decyzje ws. imion i nazwisk	Przyjęte zapewnienia do ślubu cywilnego	Nadanie numeru PESEL
Urodzenia: 36	W urzędzie: 4	11	482	20	62	222	226	-	7	28
Mażeństwa: 7	Poza urzędem:									
Zgony: 53	-									

Informację o pracy Burmistrza sporządzono na podstawie danych z wydziałów.