

BURMISTRZ SZCZYTNA
12-100 SZCZYTNO
ul. Sienkiewicza 1
woj. warmińsko - mazurskie

Pan

Paweł Malec

Radni Rady Miejskiej w Szczytnie

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 28 września 2025 r. dotyczącą stanu technicznego i bezpieczeństwa budynków znajdujących się w zasobach miejskich, uprzejmie informuję:

Ad. 1

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.01.2025 r. poinformowano, iż właścicielem i tym samym podmiotem praw i obowiązków wobec nieruchomości byłego internatu jest Akademia Policji w Szczytnie. Podczas licznych spotkań z Komendantem - Rektorem Akademii Policji wielokrotnie informowałem o problemach z obiektem i jednocześnie byłem informowany o podejmowanych przez właściciela działaniach, czego efektem jest wykonanie aktualnego zabezpieczenia budynku. W związku ze zdarzeniem, do którego doszło w dniu 9 lipca 2025 r. – tj. osunięciem się fragmentów elewacji oraz dachówek z budynku byłego internatu, którego właścicielem jest Akademia Policji w Szczytnie – niezwłocznie odbyłem z przedstawicielami uczelni. Miasto Szczytno pozostaje w stałym kontakcie z władzami Akademii Policji w Szczytnie w zakresie dalszych działań mających na celu eliminację zagrożeń dla zdrowia i życia mieszkańców. Dodatkowo, wystosowana została korespondencja, 10 lipca 2025r z wnioskiem o podjęcie działań zmierzających do wzmocnienia istniejących zabezpieczeń obiektu.

Ad. 2

Akademii Policji nie przedstawiła dotychczas szczegółowego planu docelowego zagospodarowania obiektu. Niemniej jednak, według deklaracji władz uczelni, podejmowane są działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa otoczenia oraz minimalizację zagrożeń wynikających z obecnego stanu technicznego nieruchomości.

Ad. 3

W zasobach miejskich znajduje się 12 obiektów w złym stanie technicznym:

Do obiektów tych należą budynki mieszkalne:

- ul. 1-go Maja 36A - budynek do rozbiórki,
 - ul. 1-go Maja 38 budynek po pożarze, do remontu,
 - ul. Reinholda Barcza 6 i ul. Barcza 8 - budynki wysiedlone, zniesione z ewidencji,
 - ul. Jana Lipperta 8 - budynek wysiedlony, zniesiony z ewidencji,
 - ul. Zbigniewa Sobieszczańskiego 13 budynek wysiedlony, czasowo wyłączony ze sprzedaży do grudnia 2033 r.,
 - ul. Lemańska 6 budynek do rozbiórki,
 - ul. Fryderyka Leyka 56-58A - budynek wysiedlony, do sprzedaży,
- oraz budynki gospodarcze:

- ul. Boh. Westerplatte 6 - budynek do rozbiórki,
- ul. 1-go Maja 19 - budynek do remontu,
- ul. 1-go Maja 38 - budynek do rozbiórki,
- ul. Fryderyka Leyka 52 - budynek do rozbiórki.

Ad. 4

Wszystkie wymienione obiekty pozostają pod stałym nadzorem Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szczytnie. Oględziny prowadzone są co najmniej dwa razy w roku. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podejmowane są niezwłoczne działania zabezpieczające, w tym: grodzenie terenu, zabezpieczenie wejść, oznakowanie stref niebezpiecznych, czy wyłączenie obiektów z użytkowania.

BURMISTRZ
Stefan Orlowski