

Szczytno, 6 maja 2026r.

**Pani**  
**Malwina Prusińska**  
**Radna Rady Miejskiej w Szczytnie**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej Malwiny Prusińskiej z dnia 29-04-2026 w sprawie funkcjonowania na terenie miasta programu zwolnień z podatku od nieruchomości, informuję co następuje:

Na terenie Miasta Szczytno obowiązuje uchwała Rady Miejskiej w Szczytnie nr XVII/113/2025 z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis. Poniżej przedstawiam odpowiedź na zadane pytania:

1. Założenia uchwały: wprowadzenie zwolnienia z podatku od nieruchomości obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Szczytno wykorzystywanych do działalności gospodarczej (z wyłączeniami zawartymi w § 2 uchwały), na których:

- zrealizowano nową inwestycję (wówczas zwolnieniu podlegają powstałe nowe budynki, budowle oraz grunt),
- dokonano rozbudowy istniejących obiektów (wówczas zwolnieniu podlega przyrost powierzchni budynku/ budowli),
- dokonano przebudowy istniejących obiektów (wówczas zwolnieniu podlega część lub całość budynków/budowli w zależności od zakresu przebudowy),

przeznaczając na to nakłady inwestycyjne w wysokości nie mniej niż 500 tys zł.

Celem uchwały jest:

- stymulowanie nowych inwestycji oraz rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów wykorzystywanych do działalności gospodarczej i przez to wspieranie rozwoju gospodarczego na terenie miasta Szczytno;
- zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej miasta;
- tworzenie nowych miejsc pracy oraz utrzymanie istniejącego zatrudnienia;
- efektywne zagospodarowanie terenów inwestycyjnych oraz poprawa wykorzystania istniejącej infrastruktury;
- pobudzenie rozwoju gospodarczego poprzez zachęcanie do realizacji inwestycji, które jednocześnie wspierają lokalnych przedsiębiorców, ponieważ inwestorzy, w toku prowadzenia prac, korzystają z usług oraz dokonują zakupów towarów u podmiotów działających na lokalnym rynku;
- przyczynianie się do wzrostu dochodów miasta w dłuższej perspektywie poprzez rozwój bazy podatkowej.

2. W 2026 roku ze zwolnienia w ramach uchwały skorzystało 0 podmiotów.
3. W 2026 r. złożono jeden wniosek o przyznanie zwolnienia z uchwały.
4. Rozpatrzone pozytywnie 0 wniosków; negatywnie 1 wniosek.
5. Przyczyną nie udzielenia zwolnienia w ramach uchwały był brak spełnienia warunków w niej określonych (w zakresie paragrafu 1 uchwały).
6. Łączna wartość udzielonych zwolnień w 2026r. wynosi 0,00 zł.

Należy podkreślić, że uchwała stanowi istotny element budowania przyjaznego klimatu inwestycyjnego na terenie miasta oraz tworzy gotowy instrument wsparcia dla przedsiębiorców planujących realizację nowych przedsięwzięć lub rozwój istniejącej działalności gospodarczej. Brak wykorzystania zwolnienia na obecnym etapie może wynikać z różnych czynników m.in. uwarunkowań rynkowych oraz charakteru inwestycji realizowanych lokalnie. Miasto traktuje uchwałę jako rozwiązanie o charakterze prorozwojowym, które w dłuższej perspektywie może przyczynić się do zwiększenia aktywności inwestycyjnej.

**BURMISTRZ**

*Stefan Gorman*

**Skarbnik Miasta**

*Wioletta Wierzhowska*